

Kleine Anfrage zur schriftlichen Beantwortung  
gemäß § 46 Abs. 1 GO LT  
mit Antwort der Landesregierung

Anfrage der Abgeordneten Katharina Jensen und Hartmut Moorkamp (CDU)

Antwort des Niedersächsischen Ministeriums für Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz  
namens der Landesregierung

Die Niedersächsische Landgesellschaft als Akteur am Bodenmarkt

Anfrage der Abgeordneten Katharina Jensen und Hartmut Moorkamp (CDU), eingegangen am  
10.12.2024 - Drs. 19/6068,  
an die Staatskanzlei übersandt am 12.12.2024

Antwort des Niedersächsischen Ministeriums für Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz  
namens der Landesregierung vom 13.01.2025

Vorbemerkung der Abgeordneten

Die Niedersächsische Landgesellschaft (NLG) steht nach eigener Aussage „als Partner in allen Fra-  
gen des Flächenmanagements“ zur Verfügung. Konkret werden mit Blick auf die Landwirtschaft die  
Aufstockung landwirtschaftlicher Betriebe, Flurbereinigungen, Strukturmaßnahmen zur Verbesse-  
rung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes, Maßnahmen zur Verbesserung der Landeskultur  
und -entwicklung sowie die Beschaffung von Ersatzland als Aufgaben genannt.

Die NLG übt das siedlungsrechtliche Vorkaufsrecht für Landwirtinnen und Landwirte aus, wenn  
außerlandwirtschaftliche Investoren landwirtschaftliche Flächen erwerben wollen und ihnen die Ge-  
nehmigung zum Erwerb dieser Flächen durch den jeweils zuständigen Grundstücksverkehrsaus-  
schuss versagt wird.

Im Bedarfsfall hilft die NLG durch Flächenerwerb bei der finanziellen Stabilisierung landwirtschaftli-  
cher Betriebe, die aufgrund von Liquiditätsengpässen in Existenznot geraten sind.

Kommunen werden von der NLG u. a. unterstützt durch die Planung, Erschließung und Bebauung  
von Wohn-, Industrie- und Gewerbegebieten. Sie unterstützt zudem den Flächenerwerb u. a. für  
Infrastrukturprojekte, Betriebsansiedlungen und -erweiterungen, Natur- und Moorschutzbvorhaben so-  
wie Hochwasserschutzmaßnahmen.

1. Wie hat sich in den vergangenen fünf Jahren der Umfang der Flächen im Eigentum der  
NLG entwickelt (Angaben bitte getrennt nach Jahren zu einem bestimmten Stichtag)?

| Jahr | FM-E       |          |              |            |          | BE-E    |          |        | AS-E         |         | Gesamt     |
|------|------------|----------|--------------|------------|----------|---------|----------|--------|--------------|---------|------------|
|      | m. RSG     | o. RSG   | Domä-<br>nen | NKP        | KOM      | wiG     | nwiG     | nwiG   | Hoch-<br>bau | Energie |            |
|      | ha         | ha       | ha           | ha         | ha       | ha      | ha       | ha     | ha           | ha      |            |
| 2020 | 6.467,9532 | 470,9725 | 15,6938      | 1.488,0609 |          |         | 335,2033 | 0,2916 | 4,4197       | 15,9062 | 8.798,5012 |
| 2021 | 6.510,7121 | 247,6041 | 8,8792       | 1.444,6207 | 419,3713 | 34,3117 | 301,7859 | 0,0000 | 4,3660       | 15,9062 | 8.987,5572 |
| 2022 | 6.339,1793 | 296,9652 | 8,8792       | 1.383,5892 | 497,7430 | 30,8951 | 294,5243 | 0,0000 | 4,7621       | 15,9062 | 8.872,4436 |
| 2023 | 6.362,5846 | 233,1896 | 8,8792       | 1.334,4928 | 554,1594 | 2,8518  | 340,6976 | 0,0000 | 3,6314       | 15,9062 | 8.856,3926 |
| 2024 | 6.293,1947 | 236,8613 | 8,8792       | 1.360,5324 | 647,5971 | 33,3126 | 296,9197 | 0,0000 | 3,5320       | 15,9062 | 8.896,7352 |

(Hektar-Angaben für die Jahre 2020 bis 2023 zum jeweiligen Stichtag 31.12., für das Jahr 2024 zum  
30.11.2024.)

| Erläuterung vorg. Tabelle | Bedeutung/Inhalt                                                                                                                                                                |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FM-E m. RSG               | Flächenmanagement-Eigengeschäft - Flächen der gemeinnützigen Siedlung gemäß des Reichsiedlungsgesetzes (RSG)                                                                    |
| FM-E o. RSG               | Flächenmanagement-Eigengeschäft - Flächen für Ziele außerhalb des RSG, - Flächen mit Potenzial für kommunale Entwicklung oder Naturschutz                                       |
| FM-E Domänen              | Ankauf landwirtschaftlicher Flächen vom Land Niedersachsen, die gemäß besonderer Vereinbarung verwertet werden sollen                                                           |
| FM-E NKP                  | Flächenmanagement-Eigengeschäft - Flächen der gemeinnützigen Siedlung, die nach den jeweils gültigen Erlassen zur Konsolidierung landwirtschaftlicher Betriebe angekauft wurden |
| FM-E KOM                  | Flächenmanagement-Eigengeschäft - Flächen außerhalb des RSG, auf denen Kompensationspoolprojekte umgesetzt wurden                                                               |
| BE-E wiG                  | Baulandentwicklung-Eigengeschäft - Baulandflächenentwicklung der NLG im wirtschaftlichen Geschäftsbetrieb                                                                       |
| BE-E nWiG                 | Baulandentwicklung-Eigengeschäft - Baulandflächenentwicklung der NLG außerhalb des wirtschaftlichen Geschäftsbetriebs, also in Oberzentren                                      |
| BE-E nWiG                 | Ankauf Bauerwartungsland vom Land Niedersachsen, das gemäß besonderer Vereinbarung verwertet werden soll                                                                        |
| AS-E Hochbau              | Agrarbau/Spezialbau-Eigengeschäft - Hochbauprojekte im Rahmen der Innenentwicklung innerhalb von Orten und Städten                                                              |
| AS-E Energie              | Ein Einzelprojekt: Entwicklung einer Photovoltaikanlage auf einer Industriebrache auf Eigentumsfläche, die verpachtet ist, also nicht von der NLG betrieben wird                |

**2. In welchem Umfang und zu welchem mittleren Preis hat die NLG in den vergangenen fünf Jahren Flächen im Zuge der Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts erworben (Angaben bitte getrennt nach Jahren sowie Landkreisen, kreisfreien Städten und Regionen)?**

Die nachfolgenden Angaben zu Frage 2 und 3 beziehen sich nicht auf die Vorkaufsrechtsausübungen, sondern auf die daraus erfolgten Auffassungen, somit die jeweils in einem Jahr erfolgreich durchgesetzten siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechte (vgl. Antwort zu Frage 3, Drs. 19/5986). Dies kann im Einzelfall mit großem zeitlichen Abstand nach der Ausübung erfolgt sein. Alle im Rahmen des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts erworbenen Flächen werden an Landwirtinnen oder Landwirte oder an die Flurbereinigungsbehörden veräußert. Grundsätzlich ist es Ziel, die Weiterveräußerung kurzfristig nach Auffassung zugunsten der NLG abzuwickeln. Es kann zu Verzögerungen kommen, wenn beispielsweise zivilrechtliche Angelegenheiten zu klären sind. Deshalb konnten in den folgenden Jahren noch nicht sämtliche Flächen veräußert werden.

| Jahr                 | Landkreis         | Anzahl Auffassungen | Fläche in ha    | Kaufpreis (KP) in Euro | KP je ha in Euro | davon verwertet an Landwirte |
|----------------------|-------------------|---------------------|-----------------|------------------------|------------------|------------------------------|
| 2020                 | Cloppenburg       | 1                   | 7,4432          | 339.817,50             | 45.655           | 7,4432                       |
|                      | Cuxhaven          | 2                   | 10,9705         | 169.000,00             | 15.405           | 10,9705                      |
|                      | Diepholz          | 1                   | 35,5157         | 1.739.310,00           | 48.973           | 35,5157                      |
|                      | Gifhorn           | 1                   | 7,9541          | 238.623,00             | 30.000           | 7,9541                       |
|                      | Helmstedt         | 1                   | 2,7058          | 70.000,00              | 25.870           | 2,7058                       |
|                      | Hildesheim        | 1                   | 10,0000         | 950.371,00             | 95.037           | 10,0000                      |
|                      | Leer              | 1                   | 3,9176          | 151.100,00             | 38.570           | 3,9176                       |
|                      | Lüchow-Dannenberg | 1                   | 4,0760          | 80.000,00              | 19.627           | 4,0760                       |
|                      | Nienburg          | 1                   | 4,8886          | 146.658,00             | 30.000           | 4,8886                       |
|                      | Region Hannover   | 1                   | 5,1784          | 233.028,00             | 45.000           | 5,1784                       |
|                      | Rotenburg (Wümme) | 2                   | 21,5021         | 531.293,60             | 24.709           | 21,5021                      |
|                      | Stade             | 1                   | 4,5882          | 45.882,00              | 10.000           | 4,5882                       |
| <b>2020 Ergebnis</b> |                   | <b>14</b>           | <b>118,7402</b> | <b>4.695.083,10</b>    | <b>39.541</b>    | <b>118,7402</b>              |
| 2021                 | Ammerland         | 1                   | 2,1674          | 101.867,80             | 47.000           | 2,1674                       |

| Jahr                     | Landkreis           | Anzahl<br>Auf-<br>fla-<br>sungen | Fläche in<br>ha | Kaufpreis<br>(KP) in Euro | KP je ha<br>in Euro | davon ver-<br>wertet an<br>Landwirte |
|--------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------|--------------------------------------|
|                          | Aurich              | 1                                | 4,7496          | 50.000,00                 | 10.527              | 4,7496                               |
|                          | Braunschweig        | 1                                | 4,5674          | 265.000,00                | 58.020              | 4,5674                               |
|                          | Cuxhaven            | 1                                | 14,4203         | 259.565,40                | 18.000              | 14,4203                              |
|                          | Emsland             | 3                                | 13,3074         | 1.273.660,00              | 95.711              | 13,3074                              |
|                          | Göttingen           | 1                                | 5,7284          | 572.840,00                | 100.000             | 0,0000                               |
|                          | Leer                | 2                                | 10,8529         | 335.578,50                | 30.921              | 10,8529                              |
|                          | Nienburg            | 1                                | 4,6731          | 233.655,00                | 50.000              | 4,6731                               |
|                          | Oldenburg           | 1                                | 2,3648          | 50.000,00                 | 21.143              | 2,3648                               |
|                          | Osterholz           | 1                                | 5,9862          | 150.000,00                | 25.058              | 5,9862                               |
|                          | Region Hannover     | 1                                | 3,0000          | 244.800,00                | 81.600              | 0,0000                               |
|                          | Rotenburg (Wümme)   | 1                                | 10,0035         | 320.911,00                | 32.080              | 10,0035                              |
|                          | Uelzen              | 1                                | 9,7135          | 437.108,00                | 45.000              | 9,7135                               |
|                          | Verden              | 1                                | 2,8612          | 114.448,00                | 40.000              | 2,8612                               |
| <b>2021<br/>Ergebnis</b> |                     | <b>17</b>                        | <b>94,3957</b>  | <b>4.409.433,70</b>       | <b>46.712</b>       | <b>85,6673</b>                       |
| 2022                     | Ammerland           | 2                                | 2,9116          | 82.665,00                 | 28.392              | 2,9116                               |
|                          | Aurich              | 2                                | 6,2526          | 128.066,00                | 20.482              | 6,2526                               |
|                          | Cloppenburg         | 1                                | 2,8596          | 271.662,00                | 95.000              | 2,8596                               |
|                          | Cuxhaven            | 3                                | 28,4710         | 932.200,00                | 32.742              | 14,6852                              |
|                          | Gifhorn             | 1                                | 1,0000          | 24.000,00                 | 24.000              | 0,0000                               |
|                          | Göttingen           | 2                                | 7,2746          | 269.668,00                | 37.070              | 5,5960                               |
|                          | Hildesheim          | 2                                | 6,3515          | 498.136,00                | 78.428              | 0,0000                               |
|                          | Leer                | 1                                | 1,2229          | 32.000,00                 | 26.167              | 1,2229                               |
|                          | Osnabrück           | 4                                | 9,7741          | 1.059.339,00              | 108.382             | 9,7741                               |
|                          | Region Hannover     | 1                                | 2,9540          | 165.424,00                | 56.000              | 2,9540                               |
|                          | Schaumburg          | 1                                | 4,2243          | 290.000,00                | 68.650              | 4,2243                               |
|                          | Wesermarsch         | 1                                | 2,9156          | 87.500,00                 | 30.011              | 2,9156                               |
| <b>2022<br/>Ergebnis</b> |                     | <b>22</b>                        | <b>82,8690</b>  | <b>4.359.921,60</b>       | <b>52.612</b>       | <b>60,0531</b>                       |
| 2023                     | Aurich              | 1                                | 1,8694          | 56.082,00                 | 30.000              | 0,0000                               |
|                          | Braunschweig        | 1                                | 0,5018          | 10.000,00                 | 19.928              | 0,5018                               |
|                          | Cuxhaven            | 1                                | 17,0137         | 242.348,50                | 14.244              | 0,0000                               |
|                          | Diepholz            | 6                                | 14,2706         | 817.697,30                | 57.299              | 13,5206                              |
|                          | Emsland             | 10                               | 21,1670         | 1.799.327,00              | 85.006              | 19,7116                              |
|                          | Göttingen           | 1                                | 1,3224          | 14.546,40                 | 11.000              | 1,3224                               |
|                          | Hildesheim          | 1                                | 0,6431          | 38.586,00                 | 60.000              | 0,0000                               |
|                          | Holzminen           | 1                                | 9,1333          | 400.000,00                | 43.796              | 0,0000                               |
|                          | Leer                | 2                                | 3,4276          | 130.000,00                | 37.927              | 1,7811                               |
|                          | Osnabrück           | 2                                | 3,2175          | 125.074,00                | 38.873              | 3,2175                               |
|                          | Osterholz           | 1                                | 0,7560          | 28.500,00                 | 37.698              | 0,0000                               |
|                          | Peine               | 1                                | 0,9092          | 15.000,00                 | 16.498              | 0,9092                               |
|                          | Region Hannover     | 1                                | 1,4550          | 40.012,00                 | 27.500              | 0,0000                               |
|                          | Rotenburg (Wümme)   | 1                                | 0,9000          | 18.900,00                 | 21.000              | 0,0000                               |
|                          | Stade               | 4                                | 1,6388          | 32.776,00                 | 20.000              | 0,0000                               |
| <b>2023<br/>Ergebnis</b> |                     | <b>34</b>                        | <b>78,2254</b>  | <b>3.768.849,20</b>       | <b>48.179</b>       | <b>40,9642</b>                       |
| 2024                     | Ammerland           | 1                                | 0,7707          | 20.000,00                 | 25.950              | 0,0000                               |
|                          | Aurich              | 3                                | 4,3613          | 88.140,00                 | 20.210              | 4,3613                               |
|                          | Emsland             | 3                                | 2,9433          | 223.179,00                | 75.826              | 0,0000                               |
|                          | Friesland           | 1                                | 4,2371          | 165.000,00                | 38.942              | 0,0000                               |
|                          | Göttingen           | 1                                | 0,6901          | 31.054,50                 | 45.000              | 0,0000                               |
|                          | Grafschaft Bentheim | 1                                | 1,1662          | 50.000,00                 | 42.874              | 0,0000                               |
|                          | Hildesheim          | 2                                | 2,0326          | 59.607,50                 | 29.326              | 0,9350                               |
|                          | Nienburg            | 1                                | 1,8554          | 75.000,00                 | 40.423              | 0,0000                               |
|                          | Oldenburg           | 1                                | 1,2115          | 61.786,50                 | 51.000              | 0,0000                               |

| Jahr                                | Landkreis       | Anzahl Auflassungen | Fläche in ha    | Kaufpreis (KP) in Euro | KP je ha in Euro | davon verwertet an Landwirte |
|-------------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|------------------------|------------------|------------------------------|
|                                     | Osnabrück       | 2                   | 2,9089          | 255.376,90             | 87.792           | 0,0000                       |
|                                     | Region Hannover | 1                   | 3,019           | 181.140,00             | 60.000           | 0,0000                       |
|                                     | Wittmund        | 1                   | 2,3853          | 85.000,00              | 35.635           | 2,3853                       |
| <b>2024 Ergebnis</b>                |                 | <b>18</b>           | <b>27,5814</b>  | <b>1.295.284,40</b>    | <b>46.962</b>    | <b>7,6816</b>                |
| <b>Gesamtergebnis 2020 bis 2024</b> |                 | <b>105</b>          | <b>401,8117</b> | <b>18.528.572,00</b>   | <b>46.113</b>    | <b>313,1064</b>              |

3. In welchem Umfang und zu welchem mittleren Preis hat die NLG in den vergangenen fünf Jahren Flächen, die im Zuge der Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts erworben wurden, wieder an Landwirtinnen und Landwirte abgegeben (Angaben bitte getrennt nach Jahren sowie Landkreisen, kreisfreien Städten und Regionen)?

Siehe Antwort zu Frage 2.

4. In welchem Umfang und zu welchem mittleren Preis hat die NLG in den vergangenen fünf Jahren Flächen zur finanziellen Stabilisierung von in Existenznot geratenen landwirtschaftlichen Betrieben erworben (Angaben bitte getrennt nach Jahren)?

| Jahr | ha       | Kaufpreis (KP) in Euro | KP je ha in Euro |
|------|----------|------------------------|------------------|
| 2020 | 232,6061 | 5.508.701              | 23.683           |
| 2021 | 35,4369  | 1.320.228              | 37.256           |
| 2022 | 78,0792  | 4.969.238              | 63.644           |
| 2023 | 84,0682  | 3.330.911              | 39.622           |
| 2024 | 164,6941 | 7.181.594              | 43.606           |

(Hektar-Angaben für die Jahre 2020 bis 2023 zum jeweiligen Stichtag 31.12., für das Jahr 2024 zum 30.11.2024.)

5. In welchem Umfang und zu welchem mittleren Preis hat die NLG in den vergangenen fünf Jahren Flächen, die sie zur finanziellen Stabilisierung von in Existenznot geratenen landwirtschaftlichen Betrieben erworben hatte, wieder veräußert (Angaben bitte getrennt nach Jahren)? Erfolgte die Veräußerung stets an landwirtschaftliche Betriebe? Falls nein, an wen wurden die Flächen stattdessen veräußert?

Die Veräußerung von Flächen im Rahmen des sogenannten Konsolidierungsprogramms (zur finanziellen Stabilisierung von in Existenznot geratenen landwirtschaftlichen Betrieben) erfolgt durch die NLG ausschließlich an landwirtschaftliche Betriebe. Die Erwerberinnen oder Erwerber waren dabei nicht immer dieselben wie die ursprünglich Veräußernden.

| Jahr  | ha       | Kaufpreis (KP) in Euro | KP je ha in Euro |
|-------|----------|------------------------|------------------|
| 2020  | 102,7369 | 2.324.099              | 22.622           |
| 2021  | 71,8575  | 2.286.637              | 31.822           |
| 2022  | 139,1703 | 2.656.139              | 19.086           |
| 2023  | 132,848  | 3.858.707              | 29.046           |
| 2024* | 138,6878 | 4.496.270              | 32.420           |

(Hektar-Angaben für die Jahre 2020 bis 2023 zum jeweiligen Stichtag 31.12., für das Jahr 2024 zum 30.11.2024.)

**6. In welchem Umfang und zu welchen mittleren Preisen hat die NLG in den vergangenen fünf Jahren Flächen erworben, um diese für Flurbereinigungen, Strukturmaßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes, die Verbesserung der Landeskultur und -entwicklung sowie als Ersatzland zur Verfügung zu stellen (Angaben bitte getrennt nach Zwecken sowie Landkreisen, kreisfreien Städten und Regionen)?**

Die NLG kauft Flächen - unter allgemeiner Mitteilung der Flächenumfänge und Kosten - ohne vorherige exakte Zuordnung zu ihren in der Fragestellung genannten Aufgaben, sie erfasst und wertet ausschließlich Angaben erst im Verkaufsfall darüber aus, welche Zwecke im Fall von erfolgten Flächenverkäufen tatsächlich realisiert wurden. Die nachfolgenden Angaben beziehen sich daher abweichend von der obigen Frage auf realisierte Flächenverkäufe:

| Jahr | Landkreis         | Zusatzkategorie                 | Anzahl | Fläche (ha) | Summe Wert   |
|------|-------------------|---------------------------------|--------|-------------|--------------|
| 2020 | Ammerland         | öffentl. sonstiger Zweck        | 2      | 10,4258     | 469.357,00   |
| 2020 | Aurich            | öffentl. sonstiger Zweck        | 6      | 38,2055     | 884.860,35   |
| 2020 | Aurich            | sonstiger Verkauf               | 5      | 30,3232     | 1.620.869,94 |
| 2020 | Aurich            | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 2      | 16,1034     | 233.702,33   |
| 2020 | Celle             | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 19,1536     | 552.135,00   |
| 2020 | Cloppenburg       | Straßenbau                      | 7      | 43,1911     | 4.230.944,42 |
| 2020 | Cloppenburg       | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 0,3697      | 37.339,70    |
| 2020 | Cuxhaven          | Kommunale Entwicklung           | 4      | 13,6558     | 375.374,70   |
| 2020 | Cuxhaven          | Kompensationsflächen            | 3      | 13,2696     | 265.392,00   |
| 2020 | Cuxhaven          | Naturschutz                     | 1      | 3,4224      | 48.940,32    |
| 2020 | Cuxhaven          | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 5,8714      | 75.000,00    |
| 2020 | Cuxhaven          | sonstiger Verkauf               | 1      | 2,0144      | 34.244,80    |
| 2020 | Cuxhaven          | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 18     | 104,4287    | 2.135.982,32 |
| 2020 | Cuxhaven          | n. n.                           | 2      | 4,9364      | 45.132,85    |
| 2020 | Diepholz          | Kommunale Entwicklung           | 1      | 4,5309      | 249.199,50   |
| 2020 | Diepholz          | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 35,5157     | 2.135.000,00 |
| 2020 | Diepholz          | n. n.                           | 1      | 1,8477      | 75.000,00    |
| 2020 | Emsland           | Kommunale Entwicklung           | 1      | 2,1305      | 158.500,00   |
| 2020 | Emsland           | Naturschutz                     | 5      | 16,6349     | 864.852,00   |
| 2020 | Emsland           | öffentl. sonstiger Zweck        | 4      | 3,5191      | 231.953,73   |
| 2020 | Emsland           | Straßenbau                      | 8      | 67,9068     | 4.688.757,75 |
| 2020 | Emsland           | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 6      | 12,8284     | 1.035.109,05 |
| 2020 | Emsland           | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 12,4995     | 916.694,50   |
| 2020 | Friesland         | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 0,1029      | 4.116,00     |
| 2020 | Göttingen         | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 62,0867     | 3.656.471,07 |
| 2020 | Hameln-Pyrmont    | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 10     | 24,5460     | 1.055.297,04 |
| 2020 | Harburg           | Forstflächen                    | 1      | 1,2500      | 22.625,00    |
| 2020 | Harburg           | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 2      | 17,8801     | 792.066,91   |
| 2020 | Heidekreis        | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 0,6641      | 166.025,00   |
| 2020 | Heidekreis        | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 2      | 12,7988     | 390.788,60   |
| 2020 | Helmstedt         | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 1,7211      | 20.500,00    |
| 2020 | Herford           | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 5,8907      | 574.343,25   |
| 2020 | Hildesheim        | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 0,1506      | 1.000,00     |
| 2020 | Hildesheim        | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 2      | 48,8281     | 3.893.583,20 |
| 2020 | Hildesheim        | n. n.                           | 1      | 1,7786      | 107.917,29   |
| 2020 | Leer              | Kommunale Entwicklung           | 1      | 3,8479      | 177.003,40   |
| 2020 | Leer              | sonstige                        | 1      | 0,0235      | 4.000,00     |
| 2020 | Leer              | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 3,9176      | 179.230,20   |
| 2020 | Lüchow-Dannenberg | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 4      | 14,6740     | 177.357,02   |
| 2020 | Lüneburg          | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 30,7510     | 748.000,00   |
| 2020 | Lüneburg          | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,7797      | 9.356,40     |
| 2020 | Nienburg (Weser)  | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 8,9840      | 288.836,20   |
| 2020 | Osnabrück         | Flurbereinigung Masseland       | 1      | 5,9197      | 300.000,00   |
| 2020 | Osnabrück         | Kommunale Entwicklung           | 2      | 5,6627      | 1.573.399,72 |
| 2020 | Osnabrück         | Kompensationsflächen            | 1      | 0,8500      | 8.500,00     |
| 2020 | Osnabrück         | öffentl. sonstiger Zweck        | 3      | 13,0218     | 674.648,49   |
| 2020 | Osnabrück         | sonstiger Verkauf               | 5      | 9,4637      | 582.289,77   |
| 2020 | Osnabrück         | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 5      | 13,5725     | 1.191.411,50 |
| 2020 | Osnabrück         | Wasserschutz                    | 1      | 1,9341      | 116.213,22   |
| 2020 | Osnabrück         | n. n.                           | 5      | 15,4042     | 687.179,43   |
| 2020 | Osnabrück, Stadt  | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 0,8624      | 60.000,00    |

| Jahr                           | Landkreis           | Zusatzkategorie                 | Anzahl     | Fläche (ha)       | Summe Wert           |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|------------|-------------------|----------------------|
| 2020                           | Osnabrück, Stadt    | n. n.                           | 3          | 5,0603            | 174.145,91           |
| 2020                           | Osterholz           | Kompensationsflächen            | 1          | 2,1055            | 29.477,00            |
| 2020                           | Osterholz           | öffentl. sonstiger Zweck        | 4          | 15,3069           | 365.300,00           |
| 2020                           | Osterholz           | sonstiger Verkauf               | 4          | 5,2844            | 88.034,08            |
| 2020                           | Osterholz           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 5          | 9,8485            | 146.556,65           |
| 2020                           | Peine               | Flächen mit Hofstelle           | 1          | 0,4896            | 565.000,00           |
| 2020                           | Region Hannover     | öffentl. sonstiger Zweck        | 2          | 2,0114            | 37.369,60            |
| 2020                           | Region Hannover     | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,8679            | 48.500,00            |
| 2020                           | Region Hannover     | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 1,5740            | 54.496,50            |
| 2020                           | Region Hannover     | n. n.                           | 1          | 0,6000            | 18.158,68            |
| 2020                           | Rotenburg (Wümme)   | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 3,6827            | 97.497,00            |
| 2020                           | Rotenburg (Wümme)   | Kommunale Entwicklung           | 1          | 0,0091            | 455,00               |
| 2020                           | Rotenburg (Wümme)   | Naturschutz                     | 1          | 3,0054            | 42.075,60            |
| 2020                           | Rotenburg (Wümme)   | Straßenbau                      | 2          | 34,3450           | 696.144,36           |
| 2020                           | Rotenburg (Wümme)   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 14         | 37,2937           | 1.155.270,84         |
| 2020                           | Rotenburg (Wümme)   | Wasserschutz                    | 1          | 2,0900            | 29.260,00            |
| 2020                           | Salzgitter, Stadt   | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 1,3985            | 43.467,80            |
| 2020                           | Salzgitter, Stadt   | sonstiger Verkauf               | 1          | 3,2953            | 60.019,70            |
| 2020                           | Salzgitter, Stadt   | Straßenbau                      | 1          | 0,0230            | 640,00               |
| 2020                           | Salzgitter, Stadt   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 0,1162            | 3.486,00             |
| 2020                           | Schaumburg          | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 2,0802            | 95.689,20            |
| 2020                           | Schaumburg          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 0,2655            | 9.400,00             |
| 2020                           | Stade               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 16,1460           | 676.282,11           |
| 2020                           | Uelzen              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 32,7862           | 1.020.044,70         |
| 2020                           | Uelzen              | n. n.                           | 1          | 3,4901            | 89.043,86            |
| 2020                           | Vechta              | Kommunale Entwicklung           | 1          | 2,6895            | 309.292,50           |
| 2020                           | Verden              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 19,5163           | 453.502,80           |
| 2020                           | Wesermarsch         | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 8,7934            | 219.753,05           |
| 2020                           | Wesermarsch         | Straßenbau                      | 1          | 10,7059           | 299.765,20           |
| 2020                           | Wesermarsch         | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 14,4492           | 280.109,43           |
| 2020                           | Wittmund            | Abgang aus Flurbereinigung      | 1          | 0,0516            | 1.517,57             |
| <b>2020<br/>Ergeb-<br/>nis</b> |                     |                                 | <b>206</b> | <b>1.009,5323</b> | <b>45.936.256,11</b> |
| 2021                           | Ammerland           | Kommunale Entwicklung           | 1          | 2,1543            | 105.560,70           |
| 2021                           | Aurich              | Flurbereinigung Masseland       | 2          | 5,0066            | 107.888,14           |
| 2021                           | Aurich              | Kompensationsflächen            | 1          | 1,2491            | 34.877,37            |
| 2021                           | Aurich              | Naturschutz                     | 1          | 4,8388            | 130.356,80           |
| 2021                           | Aurich              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 13         | 36,7550           | 817.685,81           |
| 2021                           | Aurich              | n. n.                           | 4          | 17,8133           | 395.652,19           |
| 2021                           | Braunschweig, Stadt | Kommunale Entwicklung           | 1          | 4,0197            | 321.576,00           |
| 2021                           | Braunschweig, Stadt | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 5,3110            | 367.832,00           |
| 2021                           | Celle               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 3,6150            | 122.013,80           |
| 2021                           | Cloppenburg         | Kommunale Entwicklung           | 1          | 2,3647            | 283.764,00           |
| 2021                           | Cloppenburg         | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 4,1203            | 382.272,50           |
| 2021                           | Cloppenburg         | Straßenbau                      | 3          | 28,4612           | 3.272.393,65         |
| 2021                           | Cloppenburg         | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 7,4432            | 398.211,20           |
| 2021                           | Cloppenburg         | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | -0,0002           | 1.544,90             |
| 2021                           | Cuxhaven            | Flächen mit Hofstelle           | 1          | 3,5013            | 151.000,00           |
| 2021                           | Cuxhaven            | Forstflächen                    | 1          | 1,6591            | 16.591,00            |
| 2021                           | Cuxhaven            | Kommunale Entwicklung           | 3          | 13,0011           | 939.252,91           |
| 2021                           | Cuxhaven            | Kompensationsflächen            | 5          | 21,4890           | 428.506,45           |
| 2021                           | Cuxhaven            | Kompensationsflächen            | 1          | 3,7464            | 52.449,60            |
| 2021                           | Cuxhaven            | Naturschutz                     | 1          | 1,6280            | 17.908,00            |
| 2021                           | Cuxhaven            | öffentl. sonstiger Zweck        | 3          | 7,5613            | 324.750,32           |
| 2021                           | Cuxhaven            | sonstiger Verkauf               | 2          | 4,3552            | 76.146,85            |
| 2021                           | Cuxhaven            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 7          | 27,0072           | 479.235,93           |
| 2021                           | Diepholz            | Flurbereinigung Masseland       | 2          | 9,0929            | 397.523,60           |
| 2021                           | Diepholz            | sonstiger Verkauf               | 1          | 3,2509            | 130.036,00           |
| 2021                           | Diepholz            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 7,4707            | 466.918,75           |
| 2021                           | Diepholz            | n. n.                           | 2          | 8,5514            | 385.673,50           |
| 2021                           | Emden, Stadt        | n.n.                            | 1          | 4,4389            | 90.114,77            |
| 2021                           | Emsland             | Kommunale Entwicklung           | 1          | 8,8468            | 630.125,10           |
| 2021                           | Emsland             | Kompensationsflächen            | 2          | 1,4970            | 87.702,00            |

| Jahr | Landkreis             | Zusatzkategorie                 | Anzahl | Fläche (ha) | Summe Wert   |
|------|-----------------------|---------------------------------|--------|-------------|--------------|
| 2021 | Emsland               | Naturschutz                     | 3      | 12,7081     | 1.008.388,60 |
| 2021 | Emsland               | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 2,5547      | 191.602,50   |
| 2021 | Emsland               | sonstiger Verkauf               | 1      | 4,9734      | 390.411,90   |
| 2021 | Emsland               | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,1173      | 52.745,90    |
| 2021 | Emsland               | Straßenbau                      | 3      | 15,8645     | 1.468.513,09 |
| 2021 | Emsland               | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 8      | 33,8960     | 3.275.240,99 |
| 2021 | Friesland             | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 0,0316      | 1.106,00     |
| 2021 | Friesland             | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | -0,0656     | -2.296,00    |
| 2021 | Friesland             | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 31,9804     | 897.857,60   |
| 2021 | Gifhorn               | Flächen mit Hofstelle           | 1      | 1,2750      | 155.716,00   |
| 2021 | Gifhorn               | öffentl. sonstiger Zweck        | 4      | 23,3642     | 1.168.210,00 |
| 2021 | Gifhorn               | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 19,3180     | 530.963,32   |
| 2021 | Goslar                | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 9,0995      | 545.970,00   |
| 2021 | Göttingen             | Naturschutz                     | 1      | 1,4120      | 60.093,34    |
| 2021 | Göttingen             | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 4,7323      | 204.315,95   |
| 2021 | Göttingen             | n. n.                           | 3      | 10,3472     | 254.190,05   |
| 2021 | Grafschaft Bentheim   | sonstiger Verkauf               | 2      | 14,5958     | 978.156,86   |
| 2021 | Hameln-Pyrmont        | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 4      | 8,8638      | 478.739,08   |
| 2021 | Harburg               | Forstflächen                    | 1      | -0,0130     | 0,00         |
| 2021 | Heidekreis            | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 12,6584     | 412.815,70   |
| 2021 | Heidekreis            | n. n.                           | 1      | 24,9429     | 163.083,02   |
| 2021 | Helmstedt             | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 2,7058      | 82.600,00    |
| 2021 | Hildesheim            | Naturschutz                     | 1      | 2,5031      | 75.093,00    |
| 2021 | Hildesheim            | öffentl. sonstiger Zweck        | 3      | 4,5302      | 100.001,76   |
| 2021 | Hildesheim            | Straßenbau                      | 1      | 4,5500      | 221.979,80   |
| 2021 | Hildesheim            | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 14,1462     | 1.263.552,10 |
| 2021 | Holzminden            | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 7,0598      | 352.990,00   |
| 2021 | Holzminden            | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,1426      | 7.500,05     |
| 2021 | Leer                  | n.n.                            | 2      | 16,5165     | 377.655,63   |
| 2021 | Lüchow-Dannenberg     | Naturschutz                     | 1      | 0,2225      | 2.326,00     |
| 2021 | Lüchow-Dannenberg     | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 12,0477     | 512.027,25   |
| 2021 | Lüchow-Dannenberg     | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,0875      | 6.930,00     |
| 2021 | Lüchow-Dannenberg     | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 4,0760      | 97.000,00    |
| 2021 | Lüneburg              | sonstiger Verkauf               | 1      | 4,6896      | 56.275,00    |
| 2021 | Lüneburg              | sonstiger Verkauf               | 1      | 1,5099      | 30.400,00    |
| 2021 | Lüneburg              | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 43,2004     | 1.633.725,00 |
| 2021 | Nienburg (Weser)      | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 4      | 12,1643     | 597.531,18   |
| 2021 | Nienburg (Weser)      | n. n.                           | 1      | 6,0692      | 139.826,47   |
| 2021 | Northheim             | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 3,7668      | 140.000,00   |
| 2021 | Oldenburg (Oldenburg) | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 3,5627      | 231.575,50   |
| 2021 | Oldenburg,Stadt       | Kommunale Entwicklung           | 1      | 6,1200      | 477.360,00   |
| 2021 | Osnabrück             | Flächen mit Hofstelle           | 1      | 0,8780      | 345.000,00   |
| 2021 | Osnabrück             | öffentl. sonstiger Zweck        | 4      | 8,4359      | 808.942,55   |
| 2021 | Osnabrück             | sonstiger Verkauf               | 2      | 0,9524      | 45.773,09    |
| 2021 | Osnabrück             | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 9      | 8,7567      | 572.814,20   |
| 2021 | Osnabrück             | n.n.                            | 2      | 6,8279      | 462.035,10   |
| 2021 | Osnabrück,Stadt       | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 6,0280      | 363.043,00   |
| 2021 | Osterholz             | Kompensationsflächen            | 2      | 14,0902     | 280.910,49   |
| 2021 | Osterholz             | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 2,8157      | 84.471,00    |
| 2021 | Osterholz             | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 4,4938      | 115.000,00   |
| 2021 | Peine                 | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 3      | 8,9647      | 284.986,10   |
| 2021 | Region Hannover       | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 6      | 25,3933     | 1.209.719,05 |
| 2021 | Rotenburg (Wümme)     | Kompensationsflächen            | 2      | 6,5058      | 99.803,00    |
| 2021 | Rotenburg (Wümme)     | öffentl. sonstiger Zweck        | 2      | 4,7090      | 163.686,80   |
| 2021 | Rotenburg (Wümme)     | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,2975      | 40.162,50    |
| 2021 | Rotenburg (Wümme)     | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 5      | 25,9827     | 730.286,58   |
| 2021 | Rotenburg (Wümme)     | n.n.                            | 3      | 8,2479      | 199.415,89   |
| 2021 | Salzgitter,Stadt      | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 2      | 8,3227      | 440.656,39   |
| 2021 | Stade                 | Kompensationsflächen            | 1      | 5,3144      | 85.030,40    |
| 2021 | Stade                 | öffentl. sonstiger Zweck        | 2      | 10,9115     | 472.671,00   |
| 2021 | Stade                 | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 4      | 29,9541     | 1.020.275,80 |
| 2021 | Uelzen                | sonstiger Verkauf               | 2      | 1,8283      | 446.422,00   |
| 2021 | Uelzen                | Verkauf ldw. Aufstockungsfläche | 1      | 9,7134      | 537.500,17   |

| Jahr                     | Landkreis             | Zusatzkategorie                 | Anzahl     | Fläche (ha)     | Summe Wert           |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------|-----------------|----------------------|
| 2021                     | Vechta                | Wasserschutz                    | 1          | 5,8127          | 486.813,63           |
| 2021                     | Verden                | n.n.                            | 1          | 0,8017          | 9.325,51             |
| 2021                     | Wesermarsch           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 4,1655          | 95.413,50            |
| 2021                     | Wittmund              | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 8,5069          | 220.917,19           |
| 2021                     | Wittmund              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 0,8766          | 22.791,60            |
| 2021                     | Wolfenbüttel          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 8,3319          | 208.297,50           |
| <b>2021<br/>Ergebnis</b> |                       |                                 | <b>206</b> | <b>860,4957</b> | <b>39.909.900,52</b> |
| 2022                     | Ammerland             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 3,6556          | 216.427,67           |
| 2022                     | Aurich                | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 1,6391          | 38.650,02            |
| 2022                     | Aurich                | Kompensationsflächen            | 1          | 7,4516          | 275.709,20           |
| 2022                     | Aurich                | öffentl. sonstiger Zweck        | 6          | 25,9623         | 971.676,33           |
| 2022                     | Aurich                | sonstiger Verkauf               | 4          | 16,7668         | 751.491,65           |
| 2022                     | Aurich                | Straßenbau                      | 1          | 5,1717          | 212.039,70           |
| 2022                     | Aurich                | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 3,8329          | 78.461,82            |
| 2022                     | Celle                 | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 6,6249          | 231.871,50           |
| 2022                     | Cloppenburg           | Naturschutz                     | 1          | 1,8939          | 62.892,30            |
| 2022                     | Cloppenburg           | Straßenbau                      | 2          | 19,9611         | 2.802.188,90         |
| 2022                     | Cloppenburg           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 0,0845          | 1.267,50             |
| 2022                     | Cuxhaven              | Kompensationsflächen            | 2          | 17,0996         | 399.697,75           |
| 2022                     | Cuxhaven              | sonstiger Verkauf               | 6          | 30,4421         | 553.609,90           |
| 2022                     | Cuxhaven              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 12         | 74,6022         | 1.471.690,93         |
| 2022                     | Diepholz              | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 7,9218          | 505.112,50           |
| 2022                     | Diepholz              | Straßenbau                      | 1          | 2,4544          | 153.400,00           |
| 2022                     | Diepholz              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 5,4564          | 275.617,20           |
| 2022                     | Emsland               | Forstflächen                    | 1          | 5,9177          | 150.500,00           |
| 2022                     | Emsland               | Kommunale Entwicklung           | 3          | 23,0302         | 2.090.014,60         |
| 2022                     | Emsland               | Kompensationsflächen            | 4          | 15,6163         | 1.076.036,20         |
| 2022                     | Emsland               | Naturschutz                     | 6          | 40,9733         | 1.632.220,00         |
| 2022                     | Emsland               | öffentl. sonstiger Zweck        | 5          | 41,1203         | 4.070.710,32         |
| 2022                     | Emsland               | sonstiger Verkauf               | 4          | 11,0456         | 978.426,90           |
| 2022                     | Emsland               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 6,9143          | 780.121,20           |
| 2022                     | Gifhorn               | Naturschutz                     | 1          | 0,7844          | 20.394,00            |
| 2022                     | Gifhorn               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6          | 47,0786         | 1.329.529,74         |
| 2022                     | Goslar                | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 11,6950         | 334.000,00           |
| 2022                     | Göttingen             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 117,3130        | 6.359.250,74         |
| 2022                     | Grafschaft Bentheim   | sonstiger Verkauf               | 1          | 2,0643          | 100.440,90           |
| 2022                     | Grafschaft Bentheim   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 14,2965         | 1.257.787,68         |
| 2022                     | Hameln-Pyrmont        | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,2729          | 32.748,00            |
| 2022                     | Heidekreis            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 4          | 40,0852         | 978.704,32           |
| 2022                     | Helmstedt             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 5,1203          | 76.503,75            |
| 2022                     | Hildesheim            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 5,1784          | 274.973,04           |
| 2022                     | Holz Minden           | Naturschutz                     | 1          | 9,2033          | 150.087,78           |
| 2022                     | Holz Minden           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 5,3600          | 102.645,00           |
| 2022                     | Leer                  | Flächen mit Hofstelle           | 1          | 4,1680          | 316.956,80           |
| 2022                     | Leer                  | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,9879          | 53.274,00            |
| 2022                     | Leer                  | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 14,7047         | 504.619,14           |
| 2022                     | Lüchow-Dannenberg     | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 1,3839          | 45.652,60            |
| 2022                     | Lüchow-Dannenberg     | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 5          | 22,8475         | 684.565,80           |
| 2022                     | Lüneburg              | Naturschutz                     | 1          | 15,2072         | 247.121,20           |
| 2022                     | Lüneburg              | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 7,0118          | 120.617,25           |
| 2022                     | Lüneburg              | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,0060          | 500,00               |
| 2022                     | Lüneburg              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 83,8842         | 1.186.041,25         |
| 2022                     | Nienburg (Weser)      | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 9,4596          | 407.022,35           |
| 2022                     | Oldenburg (Oldenburg) | Kompensationsflächen            | 1          | 2,2205          | 144.332,50           |
| 2022                     | Oldenburg (Oldenburg) | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 2,3648          | 59.000,00            |
| 2022                     | Osnabrück             | öffentl. sonstiger Zweck        | 3          | 4,3870          | 365.647,33           |
| 2022                     | Osnabrück             | sonstiger Verkauf               | 2          | 5,9023          | 538.945,00           |
| 2022                     | Osnabrück             | Straßenbau                      | 1          | 0,0029          | 290,00               |
| 2022                     | Osnabrück             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 5          | 14,5056         | 1.452.305,10         |
| 2022                     | Osterholz             | Forstflächen                    | 1          | 8,7934          | 135.000,00           |



| Jahr                           | Landkreis           | Zusatzkategorie                 | Anzahl     | Fläche (ha)     | Summe Wert           |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|------------|-----------------|----------------------|
| 2022                           | Osterholz           | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 4,8582          | 160.000,00           |
| 2022                           | Osterholz           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 10,4777         | 122.679,84           |
| 2022                           | Peine               | Naturschutz                     | 1          | 1,0298          | 16.477,00            |
| 2022                           | Region Hannover     | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 12,1027         | 876.881,89           |
| 2022                           | Region Hannover     | öffentl. sonstiger Zweck        | 2          | 13,3854         | 1.153.007,50         |
| 2022                           | Region Hannover     | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 1,7322          | 68.813,05            |
| 2022                           | Rotenburg (Wümme)   | Forstflächen                    | 2          | 4,7829          | 52.396,91            |
| 2022                           | Rotenburg (Wümme)   | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 1,5493          | 23.239,50            |
| 2022                           | Rotenburg (Wümme)   | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,7548          | 10.265,28            |
| 2022                           | Rotenburg (Wümme)   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 8          | 25,5291         | 713.214,30           |
| 2022                           | Schaumburg          | sonstiger Verkauf               | 1          | 2,7926          | 102.238,35           |
| 2022                           | Schaumburg          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 4,2326          | 360.000,00           |
| 2022                           | Stade               | Straßenbau                      | 1          | 0,8518          | 33.220,20            |
| 2022                           | Stade               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 19,4619         | 707.376,50           |
| 2022                           | Uelzen              | sonstiger Verkauf               | 1          | 1,7034          | 37.000,00            |
| 2022                           | Uelzen              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 14,2608         | 292.738,29           |
| 2022                           | Vechta              | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 2,2701          | 272.412,00           |
| 2022                           | Vechta              | Straßenbau                      | 2          | 6,0063          | 803.927,80           |
| 2022                           | Vechta              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 1,4242          | 163.783,00           |
| 2022                           | Verden              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 2,8612          | 143.060,00           |
| 2022                           | Wesermarsch         | Kommunale Entwicklung           | 1          | 4,0017          | 340.144,50           |
| 2022                           | Wesermarsch         | öffentl. sonstiger Zweck        | 2          | 0,4893          | 37.236,00            |
| 2022                           | Wesermarsch         | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,0352          | 950,40               |
| 2022                           | Wolfenbüttel        | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 1,0000          | 94.000,00            |
| 2022                           | Wolfenbüttel        | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 3,9868          | 259.142,00           |
| <b>2022<br/>Ergeb-<br/>nis</b> |                     |                                 | <b>171</b> | <b>973,5078</b> | <b>43.902.993,67</b> |
| 2023                           | Ammerland           | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 2,9627          | 139.246,90           |
| 2023                           | Ammerland           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 30,3873         | 613.446,18           |
| 2023                           | Aurich              | Flurbereinigung Masseland       | 3          | 17,2545         | 299.209,50           |
| 2023                           | Aurich              | Kommunale Entwicklung           | 2          | 7,1404          | 246.797,90           |
| 2023                           | Aurich              | öffentl. sonstiger Zweck        | 2          | 8,8356          | 281.468,40           |
| 2023                           | Aurich              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6          | 14,6261         | 370.669,94           |
| 2023                           | Braunschweig, Stadt | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 11,8305         | 768.982,50           |
| 2023                           | Braunschweig, Stadt | Kompensationsflächen            | 1          | 0,9501          | 84.558,90            |
| 2023                           | Celle               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 15,5002         | 664.210,60           |
| 2023                           | Cloppenburg         | Naturschutz                     | 1          | 3,0433          | 196.280,75           |
| 2023                           | Cloppenburg         | Straßenbau                      | 2          | 12,7314         | 1.535.567,87         |
| 2023                           | Cloppenburg         | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 2,8596          | 320.561,16           |
| 2023                           | Cuxhaven            | Kommunale Entwicklung           | 2          | 2,1039          | 149.538,50           |
| 2023                           | Cuxhaven            | Kompensationsflächen            | 1          | 8,2485          | 144.573,01           |
| 2023                           | Cuxhaven            | Naturschutz                     | 3          | 72,1322         | 114.226,40           |
| 2023                           | Cuxhaven            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 21         | 82,8268         | 1.919.720,48         |
| 2023                           | Cuxhaven            | Wasserschutz                    | 1          | 5,3016          | 273.032,40           |
| 2023                           | Delmenhorst, Stadt  | Straßenbau                      | 1          | 1,6037          | 58.362,50            |
| 2023                           | Diepholz            | Flurbereinigung Masseland       | 3          | 16,0090         | 816.115,80           |
| 2023                           | Diepholz            | Naturschutz                     | 1          | 6,2376          | 400.000,00           |
| 2023                           | Diepholz            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 6,2420          | 294.282,30           |
| 2023                           | Emden, Stadt        | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 12,0139         | 475.000,00           |
| 2023                           | Emsland             | Forstflächen                    | 2          | 0,7779          | 16.313,90            |
| 2023                           | Emsland             | Forstflächen                    | 1          | 3,4647          | 106.366,29           |
| 2023                           | Emsland             | Naturschutz                     | 2          | 12,5078         | 831.768,70           |
| 2023                           | Emsland             | sonstiger Verkauf               | 9          | 31,1380         | 2.498.352,45         |
| 2023                           | Emsland             | sonstiger Verkauf               | 1          | -0,0016         | 0,00                 |
| 2023                           | Emsland             | Straßenbau                      | 2          | 11,0303         | 1.217.745,12         |
| 2023                           | Emsland             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 13         | 56,7534         | 4.726.222,26         |
| 2023                           | Friesland           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 1,8208          | 69.190,40            |
| 2023                           | Gifhorn             | Kompensationsflächen            | 1          | 2,7680          | 85.000,00            |
| 2023                           | Gifhorn             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 11,2913         | 216.562,75           |
| 2023                           | Gifhorn             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | -0,0457         | -1.371,00            |
| 2023                           | Goslar              | sonstiger Verkauf               | 2          | 3,3094          | 108.870,10           |
| 2023                           | Göttingen           | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 0,2547          | 1.273,50             |
| 2023                           | Göttingen           | sonstiger Verkauf               | 1          | 4,0844          | 310.000,00           |

| Jahr                     | Landkreis           | Zusatzkategorie                 | Anzahl     | Fläche (ha)       | Summe Wert           |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|------------|-------------------|----------------------|
| 2023                     | Göttingen           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6          | 97,9487           | 5.278.702,97         |
| 2023                     | Grafschaft Bentheim | sonstiger Verkauf               | 3          | 3,8959            | 347.810,40           |
| 2023                     | Grafschaft Bentheim | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 1,7468            | 102.500,00           |
| 2023                     | Harburg             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 14,3657           | 560.262,30           |
| 2023                     | Heidekreis          | sonstiger Verkauf               | 2          | 14,3291           | 490.934,25           |
| 2023                     | Heidekreis          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 9,9504            | 382.966,78           |
| 2023                     | Hildesheim          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 4          | 24,1861           | 2.071.544,68         |
| 2023                     | Holz Minden         | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 1,3379            | 50.840,20            |
| 2023                     | Leer                | Kommunale Entwicklung           | 1          | 3,3614            | 151.263,00           |
| 2023                     | Leer                | sonstiger Verkauf               | 1          | 4,1705            | 131.475,01           |
| 2023                     | Leer                | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 7,8589            | 272.606,95           |
| 2023                     | Lüchow-Dannenberg   | Kompensationsflächen            | 2          | 7,7490            | 176.313,00           |
| 2023                     | Lüchow-Dannenberg   | öffentl. sonstiger Zweck        | 3          | 12,6574           | 404.386,48           |
| 2023                     | Lüchow-Dannenberg   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6          | 25,6849           | 713.157,40           |
| 2023                     | Lüneburg            | Kompensationsflächen            | 1          | 1,5148            | 45.444,00            |
| 2023                     | Lüneburg            | Wasserschutz                    | 1          | 11,6810           | 706.720,00           |
| 2023                     | Nienburg (Weser)    | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 1,7421            | 87.105,00            |
| 2023                     | Nienburg (Weser)    | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 10,0117           | 580.678,60           |
| 2023                     | Osnabrück           | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 1,4941            | 122.516,20           |
| 2023                     | Osnabrück           | Kompensationsflächen            | 1          | 5,7518            | 253.243,00           |
| 2023                     | Osnabrück           | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 0,9248            | 102.331,50           |
| 2023                     | Osnabrück           | sonstiger Verkauf               | 3          | 6,2412            | 959.875,00           |
| 2023                     | Osnabrück           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6          | 8,3543            | 730.853,71           |
| 2023                     | Osterholz           | Kompensationsflächen            | 1          | 6,7961            | 152.912,25           |
| 2023                     | Osterholz           | Naturschutz                     | 1          | 2,6099            | 44.100,60            |
| 2023                     | Osterholz           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 28,0514           | 776.245,00           |
| 2023                     | Peine               | Kompensationsflächen            | 1          | 0,2752            | 8.256,00             |
| 2023                     | Peine               | sonstiger Verkauf               | 1          | 5,3228            | 372.596,00           |
| 2023                     | Region Hannover     | Forstflächen                    | 1          | 0,2496            | 2.850,00             |
| 2023                     | Region Hannover     | Kompensationsflächen            | 1          | 0,6407            | 59.000,00            |
| 2023                     | Region Hannover     | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 8,3445            | 878.675,85           |
| 2023                     | Region Hannover     | sonstiger Verkauf               | 3          | 16,4159           | 1.562.813,00         |
| 2023                     | Region Hannover     | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 5          | 22,6538           | 1.573.463,31         |
| 2023                     | Rotenburg (Wümme)   | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 2,6844            | 134.220,00           |
| 2023                     | Rotenburg (Wümme)   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 9          | 65,2103           | 1.718.612,54         |
| 2023                     | Salzgitter, Stadt   | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 0,5628            | 38.270,40            |
| 2023                     | Salzgitter, Stadt   | sonstiger Verkauf               | 1          | 1,4787            | 14.787,00            |
| 2023                     | Schaumburg          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2          | 3,1137            | 118.314,45           |
| 2023                     | Stade               | Straßenbau                      | 1          | 2,7594            | 60.987,10            |
| 2023                     | Stade               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 30,4494           | 744.927,60           |
| 2023                     | Steinfurt           | Straßenbau                      | 1          | 0,6709            | 46.773,50            |
| 2023                     | Vechta              | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 2,8733            | 344.796,00           |
| 2023                     | Vechta              | sonstiger Verkauf               | 1          | 3,0987            | 464.805,00           |
| 2023                     | Verden              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 11,5704           | 325.712,25           |
| 2023                     | Wesermarsch         | Straßenbau                      | 1          | 2,1940            | 61.432,00            |
| 2023                     | Wesermarsch         | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 4          | 52,7326           | 2.036.096,90         |
| 2023                     | Wolfenbüttel        | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | -3,9868           | -259.142,00          |
| 2023                     | Wolfsburg, Stadt    | Naturschutz                     | 1          | 0,6802            | 10.000,00            |
| <b>2023<br/>Ergebnis</b> |                     |                                 | <b>200</b> | <b>1.024,4047</b> | <b>46.367.181,64</b> |
| 2024                     | Ammerland           | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3          | 51,0206           | 1.057.997,91         |
| 2024                     | Aurich              | Flächen mit Hofstelle           | 1          | 0,1248            | 330.000,00           |
| 2024                     | Aurich              | Flurbereinigung Masseland       | 1          | 11,8451           | 355.353,00           |
| 2024                     | Aurich              | öffentl. sonstiger Zweck        | 1          | 0,1718            | 6.500,00             |
| 2024                     | Aurich              | sonstiger Verkauf               | 1          | 0,1781            | 30.000,00            |
| 2024                     | Aurich              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 4          | 6,0242            | 165.000,00           |
| 2024                     | Braunschweig, Stadt | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 0,5018            | 15.000,00            |
| 2024                     | Braunschweig, Stadt | Kompensationsflächen            | 1          | 0,0239            | 2.127,10             |
| 2024                     | Celle               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1          | 7,9195            | 300.941,00           |
| 2024                     | Cloppenburg         | Straßenbau                      | 2          | 37,1037           | 4.488.141,56         |
| 2024                     | Cuxhaven            | Kommunale Entwicklung           | 1          | 1,3672            | 120.927,20           |
| 2024                     | Cuxhaven            | öffentl. sonstiger Zweck        | 3          | 2,5274            | 93.178,95            |
| 2024                     | Cuxhaven            | sonstiger Verkauf               | 2          | 1,3079            | 30.765,30            |

| Jahr | Landkreis             | Zusatzkategorie                 | Anzahl | Fläche (ha) | Summe Wert   |
|------|-----------------------|---------------------------------|--------|-------------|--------------|
| 2024 | Cuxhaven              | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,0750      | 35.625,00    |
| 2024 | Cuxhaven              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 21     | 73,3859     | 2.300.931,44 |
| 2024 | Diepholz              | Flurbereinigung Masseland       | 2      | 10,4153     | 775.000,00   |
| 2024 | Diepholz              | sonstiger Verkauf               | 2      | 3,5102      | 202.396,00   |
| 2024 | Diepholz              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6      | 27,8147     | 2.152.099,00 |
| 2024 | Emsland               | Forstflächen                    | 1      | 0,1062      | 2.000,00     |
| 2024 | Emsland               | Kommunale Entwicklung           | 1      | 0,0613      | 39.845,00    |
| 2024 | Emsland               | Kompensationsflächen            | 3      | 4,9550      | 486.189,40   |
| 2024 | Emsland               | Kompensationsflächen            | 1      | 9,5718      | 410.925,00   |
| 2024 | Emsland               | öffentl. sonstiger Zweck        | 5      | 65,9422     | 7.478.486,60 |
| 2024 | Emsland               | sonstiger Verkauf               | 4      | 6,9602      | 765.578,25   |
| 2024 | Emsland               | Straßenbau                      | 1      | 0,4304      | 94.351,10    |
| 2024 | Emsland               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 10     | 21,3549     | 2.345.782,37 |
| 2024 | Emsland               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 0,1554      | 38.176,91    |
| 2024 | Emsland               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 4,6187      | 581.703,65   |
| 2024 | Gifhorn               | Kompensationsflächen            | 1      | 2,5000      | 87.500,00    |
| 2024 | Gifhorn               | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 2,3433      | 70.299,00    |
| 2024 | Gifhorn               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3      | 17,3589     | 707.850,90   |
| 2024 | Goslar                | sonstiger Verkauf               | 1      | 3,2479      | 194.874,00   |
| 2024 | Goslar                | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 3,2063      | 127.883,30   |
| 2024 | Göttingen             | sonstiger Verkauf               | 1      | 4,0051      | 495.459,00   |
| 2024 | Göttingen             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2      | 32,1789     | 1.467.449,34 |
| 2024 | Göttingen             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2      | 0,0000      | -1.150,71    |
| 2024 | Grafschaft Bentheim   | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2      | 4,5628      | 341.500,00   |
| 2024 | Harburg               | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,8698      | 10.450,00    |
| 2024 | Harburg               | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 5,1717      | 258.585,00   |
| 2024 | Heidekreis            | Kompensationsflächen            | 2      | 10,3425     | 413.700,00   |
| 2024 | Helmstedt             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 6,0625      | 205.882,40   |
| 2024 | Hildesheim            | Flurbereinigung Masseland       | 1      | 0,9350      | 52.599,00    |
| 2024 | Hildesheim            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3      | 4,4029      | 238.624,41   |
| 2024 | Leer                  | Flurbereinigung Masseland       | 1      | 1,2229      | 38.032,19    |
| 2024 | Leer                  | Kompensationsflächen            | 2      | 23,2771     | 794.754,30   |
| 2024 | Leer                  | sonstiger Verkauf               | 1      | 1,7100      | 58.140,00    |
| 2024 | Leer                  | Straßenbau                      | 1      | 3,8430      | 230.580,00   |
| 2024 | Leer                  | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 6      | 34,1139     | 1.401.556,41 |
| 2024 | Lüchow-Dannenberg     | öffentl. sonstiger Zweck        | 2      | 3,5156      | 114.630,74   |
| 2024 | Lüchow-Dannenberg     | sonstiger Verkauf               | 3      | 15,8266     | 516.802,72   |
| 2024 | Lüchow-Dannenberg     | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2      | 5,1120      | 138.169,60   |
| 2024 | Lüchow-Dannenberg     | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 0,0156      | 0,00         |
| 2024 | Lüchow-Dannenberg     | Wasserschutz                    | 1      | 2,2248      | 94.000,00    |
| 2024 | Lüneburg              | Naturschutz                     | 1      | 27,6819     | 482.000,00   |
| 2024 | Lüneburg              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 26,7942     | 539.152,35   |
| 2024 | Nienburg (Weser)      | Kompensationsflächen            | 1      | 4,0033      | 170.140,25   |
| 2024 | Nienburg (Weser)      | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 3      | 9,1562      | 385.501,05   |
| 2024 | Northeim              | sonstiger Verkauf               | 1      | 3,8810      | 232.860,00   |
| 2024 | Northeim              | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 5,5960      | 221.042,00   |
| 2024 | Oldenburg (Oldenburg) | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | 5,4729      | 246.280,50   |
| 2024 | Osnabrück             | Flurbereinigung Masseland       | 2      | 15,7871     | 1.072.238,50 |
| 2024 | Osnabrück             | öffentl. sonstiger Zweck        | 1      | 3,8611      | 204.500,00   |
| 2024 | Osnabrück             | sonstiger Verkauf               | 6      | 9,2710      | 624.747,83   |
| 2024 | Osnabrück             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 13     | 21,3390     | 1.812.282,40 |
| 2024 | Osnabrück             | Wasserschutz                    | 1      | 0,6339      | 56.011,40    |
| 2024 | Osterholz             | Flurbereinigung Masseland       | 1      | 1,2048      | 19.066,20    |
| 2024 | Osterholz             | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,8102      | 30.943,50    |
| 2024 | Osterholz             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 9      | 38,0796     | 833.853,01   |
| 2024 | Peine                 | sonstiger Verkauf               | 3      | 5,4560      | 420.990,80   |
| 2024 | Peine                 | sonstiger Verkauf               | 1      | 0,1086      | 7.602,00     |
| 2024 | Peine                 | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 5      | 20,4475     | 1.047.971,60 |
| 2024 | Region Hannover       | Kompensationsflächen            | 2      | 7,5795      | 369.773,05   |
| 2024 | Region Hannover       | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 9      | 30,7603     | 2.054.095,90 |
| 2024 | Region Hannover       | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1      | -0,0113     | 0,00         |
| 2024 | Rotenburg (Wümme)     | Flurbereinigung Masseland       | 1      | 2,7279      | 57.711,43    |
| 2024 | Rotenburg (Wümme)     | Kommunale Entwicklung           | 1      | 1,0722      | 38.515,00    |

| Jahr                                    | Landkreis         | Zusatzkategorie                 | Anzahl      | Fläche (ha)       | Summe Wert            |
|-----------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------|-------------------|-----------------------|
| 2024                                    | Rotenburg (Wümme) | sonstiger Verkauf               | 1           | 0,0542            | 2.710,00              |
| 2024                                    | Rotenburg (Wümme) | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 8           | 85,3109           | 2.440.184,30          |
| 2024                                    | Rotenburg (Wümme) | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1           | 3,8427            | 172.921,50            |
| 2024                                    | Salzgitter, Stadt | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 2           | 11,6625           | 903.488,00            |
| 2024                                    | Schaumburg        | Flächen mit Hofstelle           | 1           | 0,4485            | 190.000,00            |
| 2024                                    | Schaumburg        | sonstiger Verkauf               | 2           | 3,9158            | 285.177,60            |
| 2024                                    | Stade             | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1           | 1,6388            | 49.164,00             |
| 2024                                    | Steinfurt         | Straßenbau                      | 1           | 0,0068            | 646,00                |
| 2024                                    | Uelzen            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1           | 25,3019           | 1.086.850,85          |
| 2024                                    | Vechta            | sonstiger Verkauf               | 1           | 0,4982            | 40.852,40             |
| 2024                                    | Verden            | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1           | 1,0209            | 53.000,00             |
| 2024                                    | Wesermarsch       | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 1           | 13,3090           | 518.551,00            |
| 2024                                    | Wittmund          | Flurbereinigung Masseland       | 2           | 2,2971            | 59.161,00             |
| 2024                                    | Wittmund          | sonstiger Verkauf               | 2           | 4,8167            | 173.401,20            |
| 2024                                    | Wittmund          | Verkauf Idw. Aufstockungsfläche | 4           | 28,8450           | 984.684,20            |
| 2024                                    | Wolfsburg, Stadt  | sonstiger Verkauf               | 1           | 6,9985            | 231.551,25            |
| <b>2024<br/>Ergeb-<br/>nis</b>          |                   |                                 | <b>221</b>  | <b>969,2027</b>   | <b>50.882.815,41</b>  |
| <b>Ge-<br/>samt-<br/>ergeb-<br/>nis</b> |                   |                                 | <b>1004</b> | <b>4.837,1432</b> | <b>226.999.147,35</b> |

Erläuterungen zur vorstehenden Tabelle:

Fläche (ha): Flächenangabe in Hektar

Summe Wert: Kaufpreisangabe in Euro

Erläuterungen zur Spalte Zusatzkategorie:

- „Verkauf Idw. Aufstockungsfläche“ beinhaltet nicht nur die Verwertung als Anliegersiedlung (mit der die Aufstockung landwirtschaftlicher Betriebe gemeint ist), sondern auch Ersatzlandbereitstellung an Landwirtinnen oder Landwirte, die Flächen für Infrastrukturentwicklung oder den Naturschutz abgegeben haben.
- „Kommunale Entwicklung“ beinhaltet überwiegend auch Verkäufe für Ersatzlandabfindungen an Landwirtinnen oder Landwirte. In diesem Fall veräußert die NLG an eine Kommune, die dann anschließend einen Tauschvertrag mit einer Landwirtin oder einem Landwirt abschließt. In Einzelfällen könnten dort Flächen mit aufgeführt sein, die von einer Kommune entwickelt werden sollen.
- „n. n.“ in den Jahren 2020 und 2021 beinhaltet NLG-interne Kennzeichnungen, die die NLG bei der Umstellung des betrieblichen Flächenbuchhaltungsprogramms im Jahre 2022 verwendet hatte. Die für die Beantwortung dieser Frage notwendigen Einzelfallprüfungen sind in der Kürze der Zeit leider nicht möglich.
- „Flurbereinigung Masseland“, d. h. Fläche, die für die Neuverteilung im Rahmen der Flurbereinigung benötigt wird.

**7. Zu welchen Zwecken, in welchem Umfang und zu welchen mittleren Preisen ist die NLG in den vergangenen fünf Jahren als Erwerber zugunsten von Kommunen am Bodenmarkt aufgetreten (Angaben bitte getrennt nach Jahren, Zwecken sowie Landkreisen, kreisfreien Städten und Regionen)?**

Die nachfolgenden Angaben beinhalten ausschließlich Ankäufe der NLG. Vermittlungen im Rahmen der Landbeschaffung für Dritte sind nicht genannt. Bis auf die ergänzend erläuterten Angaben handelt es sich um Ankäufe im Rahmen der Baulandentwicklung.

| Jahr | Landkreis                | ha      | Kaufpreis (KP)<br>in Euro | davon für     | ha      | KP in Euro |
|------|--------------------------|---------|---------------------------|---------------|---------|------------|
| 2020 | Ammerland                | 4,2314  | 832.492,00                |               |         |            |
| 2020 | Aurich                   | 20,5044 | 4.318.478,79              |               |         |            |
| 2020 | Cloppenburg              | 2,0300  | 730.800,00                |               |         |            |
| 2020 | Diepholz                 | 13,2215 | 987.929,88                | Gewerbegebiet | 13,2215 | 987.929,88 |
| 2020 | Emsland                  | 21,3025 | 3.386.510,20              | Gewerbegebiet | 0,7737  | 108.201,00 |
| 2020 | Gifhorn                  | 0,0006  | 415,02                    |               |         |            |
| 2020 | Göttingen                | 21,9540 | 531.429,00                |               |         |            |
| 2020 | Heidekreis               | 2,0066  | 1.491.278,00              |               |         |            |
| 2020 | Helmstedt                | 5,7679  | 751.329,00                |               |         |            |
| 2020 | Hildesheim               | 2,2965  | 480.345,00                |               |         |            |
| 2020 | Leer                     | 0,0192  | 3.840,00                  |               |         |            |
| 2020 | Lüneburg                 | 9,1766  | 1.172.911,55              |               |         |            |
| 2020 | Northeim                 | 0,0001  | 500,00                    |               |         |            |
| 2020 | Osnabrück                | 48,0133 | 8.614.580,77              |               |         |            |
| 2020 | Peine                    | 3,3208  | 831.925,00                |               |         |            |
| 2020 | Region Hannover          | 3,4399  | 1.111.664,86              |               |         |            |
| 2020 | Rotenburg (Wümme)        | 1,9866  | 297.990,00                |               |         |            |
| 2020 | Verden                   | 3,0696  | 291.612,00                |               |         |            |
|      |                          |         |                           |               |         |            |
| 2021 | Ammerland                | 2,7778  | 701.560,70                |               |         |            |
| 2021 | Cloppenburg              | 1,3936  | 487.760,00                |               |         |            |
| 2021 | Emden, Stadt             | 3,0645  | 548.750,00                |               |         |            |
| 2021 | Emsland                  | 65,3997 | 16.347.602,20             | Gewerbegebiet | 3,2948  | 560.116,00 |
| 2021 | Göttingen                | 0,7374  | 103.236,00                |               |         |            |
| 2021 | Hameln-Pyrmont           | 1,9303  | 409.665,00                |               |         |            |
| 2021 | Harburg                  | 5,9823  | 2.024.189,50              |               |         |            |
| 2021 | Helmstedt                | 0,7065  | 95.377,50                 |               |         |            |
| 2021 | Hildesheim               | 3,6610  | 732.405,50                |               |         |            |
| 2021 | Lüneburg                 | 9,7522  | 6.276.780,06              |               |         |            |
| 2021 | Nienburg (Weser)         | 2,5340  | 374.220,00                |               |         |            |
| 2021 | Northeim                 | 0,8617  | 108.306,25                |               |         |            |
| 2021 | Oldenburg<br>(Oldenburg) | 1,4714  | 485.562,00                |               |         |            |
| 2021 | Osnabrück                | 45,9842 | 6.122.076,00              | Gewerbegebiet | 1,1323  | 135.876,00 |
| 2021 | Peine                    | 0,0600  | 8.100,00                  |               |         |            |
| 2021 | Region Hannover          | 9,7884  | 4.376.476,27              |               |         |            |
| 2021 | Verden                   | 9,8265  | 140.000,00                |               |         |            |
| 2021 | Wesermarsch              | 1,3818  | 120.000,00                |               |         |            |
|      |                          |         |                           |               |         |            |
| 2022 | Aurich                   | 1,3675  | 68.037,75                 |               |         |            |
| 2022 | Braunschweig, Stadt      | 0,3140  | 845.645,00                |               |         |            |
| 2022 | Emden, Stadt             | 3,7548  | 742.740,00                |               |         |            |
| 2022 | Emsland                  | 19,9611 | 2.650.948,65              |               |         |            |
| 2022 | Friesland                | 1,3417  | 200.000,00                |               |         |            |
| 2022 | Goslar                   | 2,2760  | 295.880,00                |               |         |            |
| 2022 | Hameln-Pyrmont           | 0,0019  | 513,00                    |               |         |            |
| 2022 | Heidekreis               | 46,7875 | 589.542,00                |               |         |            |
| 2022 | Helmstedt                | 3,0207  | 664.554,00                |               |         |            |
| 2022 | Hildesheim               | 0,1852  | 259.280,00                |               |         |            |
| 2022 | Lüneburg                 | 4,7267  | 1.070.213,43              |               |         |            |
| 2022 | Nienburg (Weser)         | 0,9466  | 113.592,00                |               |         |            |
| 2022 | Northeim                 | 1,8080  | 271.200,00                |               |         |            |
| 2022 | Osnabrück                | 22,3908 | 6.978.423,75              |               |         |            |
| 2022 | Peine                    | 0,0136  | 1.836,00                  |               |         |            |
| 2022 | Region Hannover          | 2,2145  | 386.140,30                |               |         |            |
| 2022 | Rotenburg (Wümme)        | 18,8990 | 2.824.443,00              |               |         |            |

| Jahr | Landkreis             | ha              | Kaufpreis (KP)<br>in Euro | davon für            | ha             | KP in Euro          |
|------|-----------------------|-----------------|---------------------------|----------------------|----------------|---------------------|
| 2022 | Verden                | 2,4097          | 264.690,00                |                      |                |                     |
| 2022 | Wolfenbüttel          | 1,5997          | 503.842,50                |                      |                |                     |
|      |                       |                 |                           |                      |                |                     |
| 2023 | Aurich                | 3,8562          | 378.701,70                |                      |                |                     |
| 2023 | Emden, Stadt          | 5,1647          | 1.032.760,00              |                      |                |                     |
| 2023 | Emsland               | 49,3660         | 11.298.892,65             |                      |                |                     |
| 2023 | Göttingen             | 49,9930         | 2.001.719,72              |                      |                |                     |
| 2023 | Heidekreis            | 31,2755         | 3.597.569,51              |                      |                |                     |
| 2023 | Helmstedt             | 2,2149          | 332.235,00                | Gewerbegebiet        | 18,1615        | 2.179.380,00        |
| 2023 | Lüneburg              | 12,9670         | 620.354,00                |                      |                |                     |
| 2023 | Osnabrück             | 15,5286         | 2.172.349,38              |                      |                |                     |
| 2023 | Region Hannover       | 6,6924          | 3.480.048,00              |                      |                |                     |
| 2023 | Rotenburg (Wümme)     | 0,1282          | 2.564,00                  |                      |                |                     |
| 2023 | Verden                | 0,6319          | 191.206,10                |                      |                |                     |
| 2023 | Wolfenbüttel          | 3,4293          | 1.080.229,50              |                      |                |                     |
|      |                       |                 |                           |                      |                |                     |
| 2024 | Braunschweig, Stadt   | 0,2704          | 841.950,00                |                      |                |                     |
| 2024 | Emsland               | 30,8803         | 6.146.327,10              |                      |                |                     |
| 2024 | Göttingen             | 0,8867          | 378.443,56                |                      |                |                     |
| 2024 | Heidekreis            | 2,1848          | 87.392,00                 |                      |                |                     |
| 2024 | Helmstedt             | 6,3413          | 1.460.401,39              | Gewerbegebiet        | 2,1848         | 87.392,00           |
| 2024 | Hildesheim            | 4,6926          | 1.335.885,00              |                      |                |                     |
| 2024 | Leer                  | 1,2140          | 84.980,00                 |                      |                |                     |
| 2024 | Northeim              | 1,6416          | 254.448,00                |                      |                |                     |
| 2024 | Osnabrück             | 11,4739         | 5.480.848,00              |                      |                |                     |
| 2024 | Verden                | 0,5216          | 333.545,00                | Gewerbegebiet        | 6,2654         | 724.138,00          |
| 2024 | Wesermarsch           | 1,5915          | 190.980,00                |                      |                |                     |
| 2024 | Wolfenbüttel          | 0,0003          | 94,50                     |                      |                |                     |
|      | <b>Gesamtergebnis</b> | <b>706,6205</b> | <b>126.813.543,54</b>     | <b>Gewerbegebiet</b> | <b>45,0340</b> | <b>4.783.032,88</b> |

(Hektar-Angaben für die Jahre 2020 bis 2023 zum jeweiligen Stichtag 31.12., für das Jahr 2024 zum 30.11.2024.)

**8. Zu welchen weiteren, bislang noch nicht thematisierten Zwecken, in welchem Umfang und zu welchen mittleren Preisen ist die NLG darüber hinaus in den vergangenen fünf Jahren als Erwerber am Bodenmarkt aufgetreten (Angaben bitte getrennt nach Jahren, Zwecken und Landkreisen)?**

Die nachfolgenden Angaben beinhalten sogenannte eigengeschäftliche Flächenankäufe. Dabei handelt es sich um den Erwerb für Kompensationszwecke und Ökopoolprojekte. Dies umfasst das weitere Tätigkeitsfeld der NLG neben den Feldern Siedlungsverfahren im Sinne des Reichssiedlungsgesetzes (vgl. Frage 6) und der Baulandentwicklung (vgl. Frage 7). Im Rahmen der Landbeschaffung für Dritte werden darüber hinaus Flächen für unterschiedliche Belange vermittelt, die nicht in den folgenden Angaben enthalten sind.

| Jahr                 | Landkreis  | Anzahl<br>Ankäufe | Fläche ha     | Kaufpreis Euro    |
|----------------------|------------|-------------------|---------------|-------------------|
| 2020                 | Aurich     | 1                 | 1,1273        | 26.562,70         |
| <b>2020 Ergebnis</b> |            | <b>1</b>          | <b>1,1273</b> | <b>26.562,70</b>  |
| 2021                 | Aurich     | 2                 | 2,3847        | 48.517,51         |
|                      | Hildesheim | 1                 | 5,9602        | 357.612,00        |
|                      | Stade      | 1                 | 0,6806        | 13.612,00         |
| <b>2021 Ergebnis</b> |            | <b>4</b>          | <b>9,0255</b> | <b>419.741,51</b> |
| 2022                 | Aurich     | 2                 | 4,0108        | 77.729,02         |
|                      | Aurich     | 2                 | 6,2526        | 128.066,00        |
|                      | Lüneburg   | 1                 | 7,9611        | 214.783,00        |

| Jahr                  | Landkreis         | Anzahl<br>Ankäufe | Fläche ha      | Kaufpreis Euro      |
|-----------------------|-------------------|-------------------|----------------|---------------------|
|                       | Rotenburg (Wümme) | 1                 | 1,9777         | 16.128,14           |
|                       | Stade             | 1                 | 3,1626         | 90.001,27           |
| <b>2022 Ergebnis</b>  |                   | <b>7</b>          | <b>23,3648</b> | <b>526.707,43</b>   |
| 2023                  | Aurich            | 2                 | 2,8464         | 72.557,70           |
|                       | Cloppenburg       | 1                 | 0,3698         | 10.650,24           |
|                       | Hannover          | 3                 | 4,5080         | 273.750,00          |
|                       | Oldenburg         | 1                 | 1,8169         | 81.760,50           |
| <b>2023 Ergebnis</b>  |                   | <b>7</b>          | <b>9,5411</b>  | <b>419.741,51</b>   |
| 2024                  | Leer              | 1                 | 2,5349         | 114.070,50          |
|                       | Lüneburg          | 1                 | 3,6661         | 109.983,00          |
|                       | Lüchow-Dannenberg | 1                 | 2,0204         | 22.093,74           |
| <b>2024 Ergebnis</b>  |                   | <b>3</b>          | <b>27,5814</b> | <b>246.147,24</b>   |
| <b>Gesamtergebnis</b> |                   | <b>22</b>         | <b>70,6401</b> | <b>1.638.900,39</b> |

(Verteilt am 15.01.2025)