

### Unterrichtung

Der Niedersächsische Ministerpräsident

Hannover, den 26.06.2007

Herrn  
Präsidenten des Niedersächsischen Landtages  
Hannover

Sehr geehrter Herr Präsident,

unter Bezugnahme auf § 7 Abs. 3 Satz 2 des Niedersächsischen Gesetzes über Raumordnung und Landesplanung übersende ich den

**Entwurf einer Verordnung zur Änderung der Verordnung über das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen - Teil II -**

nebst weiteren Materialien<sup>\*)</sup> und gebe Gelegenheit zur Stellungnahme. Eine Kostenfolgenabschätzung hat stattgefunden.

Federführend ist das Ministerium für den ländlichen Raum, Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz.

Mit vorzüglicher Hochachtung  
Christian Wulff

---

<sup>\*)</sup> Der Materialienband wird gesondert verteilt.



**Entwurf einer Verordnung  
zur Änderung der Verordnung über das  
Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen – Teil II –**

Aufgrund des § 7 Abs. 3 in Verbindung mit § 3, § 7 Abs. 1 und § 9 Abs. 1 sowie des § 8 Abs. 9 des Niedersächsischen Gesetzes über Raumordnung und Landesplanung vom 18. Mai 2001 (Nds. GVBl. S. 301), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26. April 2007 (Nds. GVBl. S. 161), wird verordnet:

**Artikel 1**

Die Verordnung über das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen – Teil II – vom 18. Juli 1994 (Nds. GVBl. S. 317), zuletzt geändert durch Verordnung vom 27. Juni 2006 (Nds. GVBl. S. 244) wird wie folgt geändert:

1. Die Überschrift erhält folgende Fassung:

**"Verordnung über das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen (LROP)".**

2. § 1 erhält folgende Fassung:

„§ 1

(1) Das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen besteht aus einer beschreibenden Darstellung (**Anlage 1**) und einer zeichnerischen Darstellung (**Anlage 2**).

(2) Regelungen zur Darstellung in den Regionalen Raumordnungsprogrammen werden in **Anlage 3** getroffen.“

3. Die Anlage (Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen - Teil II -) wird **Anlage 1** und wie folgt geändert:

- a) Die Überschrift erhält folgende Fassung:

**„Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen (LROP)“.**

- b) Nach der Überschrift werden die folgenden Sätze 1 und 2 eingefügt:

„<sup>1</sup>Nachfolgend werden die Ziele und Grundsätze der Raumordnung im Sinne des § 3 Nrn. 2 und 3 des Raumordnungsgesetzes des Bundes (ROG) sowie inhaltliche Regelungen zu deren Umsetzung in die Regionalen Raumordnungsprogramme im Sinne des § 7 Abs. 1 Satz 2 NROG in beschreibender Darstellung festgelegt. <sup>2</sup>Regelungen mit der Wirkung von Zielen der Raumordnung sind durch Fettdruck gekennzeichnet; die übrigen Regelungen haben die Wirkung von Grundsätzen der Raumordnung.“

- c) Die Abschnitte C 1 bis C 3.3 werden durch die folgenden Abschnitte 1 bis 3.2.1 ersetzt:

## „1. Ziele und Grundsätze zur gesamträumlichen Entwicklung des Landes und seiner Teilräume

### 1. 1. Entwicklung der räumlichen Struktur des Landes

- 01 <sup>1</sup>In Niedersachsen und seinen Teilräumen soll eine nachhaltige räumliche Entwicklung die Voraussetzungen für umweltgerechten Wohlstand auch für kommende Generationen schaffen.  
<sup>2</sup>Durch koordiniertes Zusammenwirken des Landes und der Träger der Regionalplanung sollen die regionsspezifischen Entwicklungspotenziale ausgeschöpft und den Besonderheiten der teilräumlichen Entwicklung Rechnung getragen werden.
- 02 <sup>1</sup>Planungen und Maßnahmen zur Entwicklung der räumlichen Struktur des Landes sollen zu nachhaltigem Wachstum und Wettbewerbsfähigkeit beitragen. <sup>2</sup>Es sollen
- die Funktionsfähigkeit der Raum- und Siedlungsstruktur sowie der Infrastruktur gesichert und durch Vernetzung verbessert werden,
  - die Raumansprüche bedarfsorientiert, funktionsgerecht, Kosten sparend und umweltverträglich befriedigt werden,
  - flächendeckend Infrastruktureinrichtungen der Kommunikation, Voraussetzungen der Wissensvernetzung und Zugang zu Information geschaffen und weiter entwickelt werden.
- <sup>3</sup>Dabei sollen
- die natürlichen Lebensgrundlagen gesichert und die Umweltbedingungen verbessert werden,
  - belastende Auswirkungen auf die Lebensbedingungen von Menschen, Tieren und Pflanzen vermieden oder vermindert werden,
  - die Folgen für das Klima berücksichtigt und die Möglichkeiten zur Eindämmung des Treibhauseffektes genutzt werden.
- 03 Die Auswirkungen des demographischen Wandels, die weitere Entwicklung der Bevölkerungsstruktur und die räumliche Bevölkerungsverteilung sind bei allen Planungen und Maßnahmen zu berücksichtigen.
- 04 Die Entwicklung des Landes und seiner Teilräume soll
- auf regionales Wachstum, regionalen Ausgleich und Zusammenhalt zielen,
  - integrativ und politikfeldübergreifend auf alle strukturwirksamen Handlungsfelder ausgerichtet sein,
  - einen effizienten, regional gezielten Maßnahmen- und Fördermitteleinsatz gewährleisten,
  - mit regional angepassten und zwischen den Ebenen abgestimmten Handlungskonzepten und Instrumenten in dezentraler Verantwortung umgesetzt werden sowie
  - die kooperative Selbststeuerung und Handlungsfähigkeit der regionalen Ebenen stärken.
- 05 <sup>1</sup>In allen Teilräumen soll eine Steigerung des wirtschaftlichen Wachstums und der Beschäftigung erreicht werden. <sup>2</sup>Bei allen Planungen und Maßnahmen sollen daher die Möglichkeiten der Innovationsförderung, der Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit, der Erschließung von Standortpotenzialen und von Kompetenzfeldern ausgeschöpft werden und insgesamt zu einer nachhaltigen Regionalentwicklung beitragen.
- 06 Teilräume mit besonderen Strukturproblemen und Wachstumsschwächen sowie mit vordringlich demographisch bedingtem Anpassungsbedarf der öffentlichen Infrastruktur sollen in großräumige Entwicklungsstrategien eingebunden und mit wirtschaftsstärkeren Teilräumen vernetzt werden.
- 07 <sup>1</sup>Die ländlichen Regionen sollen sowohl mit ihren gewerblich-industriellen Strukturen als auch als Lebens-, Wirtschafts- und Naturräume mit eigenem Profil erhalten und so weiter entwickelt werden, dass sie zur Innovationsfähigkeit und internationalen Wettbewerbsfähigkeit der niedersächsischen Wirtschaft dauerhaft einen wesentlichen Beitrag leisten können. <sup>2</sup>Sie sollen mit modernen Informati-

ons- und Kommunikationstechnologien und -netzen versorgt werden, durch die überregionalen Verkehrsachsen erschlossen und an die Verkehrsknoten und Wirtschaftsräume angebunden sein.

<sup>3</sup>Die Entwicklung der ländlichen Regionen soll darüber hinaus gefördert werden, um

- insbesondere kleinen und mittleren Unternehmen ein geeignetes Umfeld bieten zu können,
- die Produktions- und Arbeitsbedingungen in der Land- und Forstwirtschaft zu verbessern und deren Wettbewerbsfähigkeit zu stärken,
- die Auswirkungen des demographischen Wandels für die Dörfer des Landes abzuschwächen und sie als Orte mit großer Lebensqualität zu erhalten,
- die soziale und kulturelle Infrastruktur zu sichern und weiter zu entwickeln und die erforderlichen Einrichtungen und Angebote des Bildungswesens in zumutbarer Entfernung für die Bevölkerung dauerhaft bereitstellen zu können,
- die natürlichen Lebensgrundlagen durch Maßnahmen zum Trinkwasser-, Gewässer- und Bodenschutz zu sichern sowie den vorbeugenden Hochwasserschutz zu unterstützen sowie
- die Umwelt, die ökologische Vielfalt, die Schönheit und den Erholungswert der Landschaft zu erhalten und zu verbessern.

- 08 Die verdichteten Regionen mit ihren Zentren sollen ihre vielfältigen Potenziale und Funktionen zur Mobilisierung von Innovation, Wirtschaftswachstum und Beschäftigung, für die Versorgung, das Bildungs- und Sozialwesen sowie die Kultur und zur Verbesserung der Lebens- und Arbeitsbedingungen nutzen und ausbauen.
- 09 Kooperationen zwischen verdichteten und ländlichen Regionen sollen auf der Grundlage gemeinsamer und sich ergänzender Ressourcen und Potenziale initiiert, intensiviert und ausgebaut werden.
- 10 Bei Standortentscheidungen zu raumbedeutsamen öffentlichen Einrichtungen soll dem regionalen Ausgleich zugunsten strukturschwacher ländlicher Regionen Rechnung getragen werden.
- 11 <sup>1</sup>Raumstrukturelle Maßnahmen sollen dazu beitragen geschlechtsspezifische Nachteile abzubauen. <sup>2</sup>Bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen sind die geschlechtsspezifischen Wirkungen zu berücksichtigen.

## 1.2 Einbindung in die norddeutsche und europäische Entwicklung

- 01 <sup>1</sup>In allen Teilräumen sollen die europäischen und grenzüberschreitenden Verflechtungen und Lagevorteile ausgebaut und für die Regionalentwicklung nutzbar gemacht werden. <sup>2</sup>Dabei sollen Maßnahmen zur Stärkung der internationalen Wettbewerbsfähigkeit und zur Verbesserung der Infrastruktur unterstützt werden.
- 02 Die Zusammenarbeit der norddeutschen Länder in der Raumordnung und Landesentwicklung sowie für die Abstimmung und Wahrnehmung gemeinsamer Interessen bei der europäischen Zusammenarbeit soll fortgeführt und ausgebaut werden.
- 03 Unter den Rahmenbedingungen der voranschreitenden Globalisierung und unter den Zielsetzungen der gemeinsamen europäischen Integrations- und Wachstumspolitiken für die erweiterte Europäische Union soll die räumliche Struktur Niedersachsens so entwickelt werden, dass
- die Wettbewerbsfähigkeit des Landes und seine Standortqualitäten im internationalen Wettbewerb gestärkt werden,
  - die Lagevorteile Niedersachsens mit Seehäfen, Flughäfen und den Schnittpunkten der europäischen Nord-Süd- und Ost-West-Achsen genutzt und ausgebaut sowie die logistischen Potenziale gestärkt werden,
  - die wirtschaftlichen und kulturellen Entwicklungschancen, die sich aus Gemeinsamkeiten und

- Grenzvorteilen der europäischen Nachbarschaft ergeben, genutzt und ausgebaut werden,
- in Abstimmung mit den europäischen Nachbarstaaten die Nordsee als Drehscheibe der weltweiten Vernetzung der Güterströme und mit ihren Potenzialen für die Gewinnung von Nahrungsmitteln, Energie und Rohstoffen unter Beachtung ihrer besonderen ökologischen Sensibilität und Umweltrisiken und ihrer Bedeutung für den Tourismus genutzt wird,
  - Fördermaßnahmen zur Umsetzung einer nachhaltigen Regionalentwicklung genutzt werden.
- 04 Räumliche Entwicklungen und Maßnahmen, die in besonderem Maße zur Stärkung der Standortqualitäten des Landes im internationalen Wettbewerb beitragen, sollen unterstützt werden.
- 05 <sup>1</sup>In den Metropolregionen Hannover-Braunschweig-Göttingen, Hamburg und Bremen-Oldenburg im Nordwesten sollen
- die Innovationsfähigkeit und internationale Wettbewerbsfähigkeit,
  - die internationalen Verkehrs- und Kommunikationsknotenpunkte,
  - die Arbeitsmarktschwerpunkte und
  - die Zentren der Wissenschaft, Bildung und Kultur
- gestärkt werden. <sup>2</sup>In den Metropolregionen sollen dazu gemeinsame Entwicklungsstrategien erarbeitet werden; in den Metropolregionen Hamburg und Bremen-Oldenburg im Nordwesten sollen dazu verbindliche, landesgrenzenübergreifende Regelungen geschaffen werden.
- <sup>3</sup>In den Metropolregionen soll im Interesse einer nachhaltigen Entwicklung des Landes eine partnerschaftliche Zusammenarbeit der metropolitanen Kerne mit den ländlich geprägten Verflechtungsräumen erfolgen, die die spezifischen Ressourcen und Potenziale der unterschiedlichen Teilräume nutzt und entwickelt.
- <sup>4</sup>Die Entwicklung von Metropolregionen und deren Vernetzung und Partnerschaft mit den übrigen Teilräumen des Landes sowie mit benachbarten Ländern und Staaten soll ausgebaut und optimiert werden.
- 06 Die Teilräume außerhalb der Metropolregionen sollen als leistungsfähige Wirtschafts-, Innovations- und Technologiestandorte gestärkt und in ihrer Bedeutung für Forschung, Wissen, Kommunikation und Kultur weiterentwickelt werden.

### 1.3 Entwicklung in den Verflechtungsbereichen Bremen / Niedersachsen

- 01 Die räumliche Entwicklung Niedersachsens in den Verflechtungsbereichen der Oberzentren Bremen und Bremerhaven soll durch besondere Formen der interkommunalen Abstimmung und Kooperation auf folgende Schwerpunkte ausgerichtet werden:
- Stärkung der lokalen Siedlungsschwerpunkte, der Zentren und der Ortskerne,
  - regionale Steuerung des großflächigen Einzelhandels,
  - Zusammenführung lokaler Siedlungsentwicklungen mit regionalen Planungen des öffentlichen Personennahverkehrs,
  - Bündelung regionaler Wirtschaftskompetenzen und Entwicklung gemeinsamer Gewerbestandorte,
  - Ausbau der Voraussetzungen für Mobilität in der Region und
  - Sicherung und Weiterentwicklung regionaler Landschafts- und Freiräume.
- 02 Das gemeinsam von niedersächsischen Kommunen und der Stadtgemeinde Bremen erarbeitete Interkommunale Raumstrukturkonzept Region Bremen sowie der gemeinsam von niedersächsischen Kommunen und der Stadtgemeinde Bremerhaven eingerichtete Prozess des Regionalforums sollen ausgestaltet und vertieft werden.

- 03 Im Einvernehmen mit den berührten niedersächsischen Kommunen und dem Land Bremen sollen regional abgestimmte Planungen zur raumstrukturellen Entwicklung erarbeitet werden, die dazu geeignet sind, als Ziele oder Grundsätze der Raumordnung in das Landes-Raumordnungsprogramm aufgenommen zu werden, sofern das Land Bremen eine vergleichbare Bindungswirkung sicherstellt.

#### 1.4 Integrierte Entwicklung der Küste, der Inseln und des Meeres

- 01 <sup>1</sup>Bei allen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen in der Küstenzone sind die nachfolgenden Grundsätze eines integrierten Küstenzonenmanagements zu berücksichtigen:
- <sup>2</sup>In der Küstenzone soll eine nachhaltige Entwicklung gefördert werden.
  - <sup>3</sup>In der Küstenzone soll eine thematisch wie geografisch umfassende Betrachtungsweise erfolgen und alle berührten Belange sollen integriert werden.
  - <sup>4</sup>In die Planungs- und Entwicklungsprozesse sollen alle betroffenen Bereiche, Gruppen und Akteure sowie die maßgeblichen lokalen, regionalen und nationalen Verwaltungsstellen einbezogen werden.
  - <sup>5</sup>Planungen und Maßnahmen sollen reversibel und anpassungsfähig sein, um der Dynamik, der Veränderbarkeit und einem späteren Kennnisszuwachs Rechnung tragen zu können.  
<sup>6</sup>Wirkungskontrollen sollen die Planungs- und Entscheidungsprozesse unterstützen.
- 02 **<sup>1</sup>In der niedersächsischen Küstenzone sind durch eine ganzheitliche abwägende räumliche Steuerung frühzeitig Nutzungskonflikte zu vermeiden und bestehende Nutzungskonflikte zu minimieren.**
- <sup>2</sup>Öffentliche Belange raumbedeutsamer Nutzungen sind frühzeitig und koordinierend zum Ausgleich zu bringen; die dafür erforderlichen Flächen sind zu sichern und zu entwickeln.**
- 03 **<sup>1</sup>Die niedersächsische Küste und die vorgelagerten Ostfriesischen Inseln sind vor Schäden durch Sturmfluten und Landverlust zu schützen. <sup>2</sup>Der erforderliche Raumbedarf ist zu sichern.**
- <sup>3</sup>Dies soll im Einklang mit einem schonenden Umgang mit Ressourcen und mit den ökologischen und touristischen Belangen erfolgen. <sup>4</sup>Bei allen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen im deichnahen Bereich ist der Belang der Kleigewinnung zu berücksichtigen.
- 04 **<sup>1</sup>Schutzwürdige marine Lebensräume sind zu erhalten und zu entwickeln. <sup>2</sup>Nutzungen, die schädliche Auswirkungen haben könnten, sollen diese Bereiche nicht berühren. <sup>3</sup>Beeinträchtigungen sollen vorzugsweise in marinen Lebensräumen kompensiert werden.**
- <sup>4</sup>Der Nationalpark Niedersächsisches Wattenmeer ist in seiner Einzigartigkeit und naturräumlichen Funktionsvielfalt auch durch angepasste Entwicklung in der Umgebung zu erhalten, zu unterstützen und zu entwickeln. <sup>5</sup>Auf ein abgestimmtes Schutzsystem, das die schutzwürdigen marinen Gebiete in der Ausschließlichen Wirtschaftszone berücksichtigt, soll hingewirkt werden.**
- 05 **<sup>1</sup>Touristische Nutzungen in der Küstenzone sind zu sichern und nachhaltig zu entwickeln.**
- <sup>2</sup>Die touristischen Schwerpunkträume auf den Ostfriesischen Inseln sind zu sichern und zu entwickeln.**
- 06 <sup>1</sup>Die kulturhistorischen und landschaftlichen Besonderheiten des Küstenraumes sollen als Identität stiftende Merkmale für die maritime Landschaft erhalten werden. <sup>2</sup>Sie sollen in die touristische und wirtschaftliche Nutzung einbezogen werden, wenn es ihrem Erhalt dient.
- 07 Der freie Blick auf das Meer und den unverbauten Horizont soll als Landschaftserlebnis erhalten werden.

- 08 **<sup>1</sup>Die Voraussetzungen für eine dauerhafte und nachhaltige Besiedlung der Ostfriesischen Inseln sind zu gewährleisten. <sup>2</sup>Die Fährverbindungen sowie die sonstige Ver- und Entsorgungsinfrastruktur sind bedarfsgerecht anzupassen.**
- 09 <sup>1</sup>Die Voraussetzungen für eine nachhaltige Küstenfischerei sollen unter dem Aspekt der Existenzsicherung, der Förderung einer traditionellen, maritimen Wirtschaftsform und wegen ihrer Bedeutung für das maritime Landschaftsbild und den Tourismus gesichert und weiterentwickelt werden.  
<sup>2</sup>Die für die Küstenfischerei bedeutsamen Fanggebiete sollen von konkurrierenden Nutzungen und Beeinträchtigungen freigehalten werden; bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen ist im Einzelfall die Raumbedeutsamkeit der betroffenen Fanggebiete zu berücksichtigen. <sup>3</sup>Geeignete Räume für Marikulturformen sind zu berücksichtigen.
- 10 <sup>1</sup>Die im Küstenraum vorhandenen oberflächennahen und tief liegenden Rohstoffe sollen nutzbar gehalten werden. <sup>2</sup>Beim Abbau der Lagerstätten sind die übrigen Belange der Küstenzone zu berücksichtigen, insbesondere sollen nachteilige Auswirkungen durch Veränderungen in der Materialbilanz des Küstenvorfeldes und des Festlandsockels vermieden werden.
- 11 **<sup>1</sup>Planungen und Maßnahmen im Küstenmeer dürfen die Sicherheit und Leichtigkeit des Schiffsverkehrs weder dauerhaft noch wesentlich beeinträchtigen.**  
<sup>2</sup>Durch die Schifffahrt und die Hafenwirtschaft begründete Standortvorteile der Küstenzone sollen für die wirtschaftliche Entwicklung sowie die Wettbewerbsfähigkeit des Landes und der Teilräume genutzt, ausgebaut und gesichert werden.  
**<sup>3</sup>Die Funktion der Küstenverkehrszone, der Flussmündungen, gekennzeichneter Fahrwasser und Häfen für die Schifffahrt ist zu sichern.**  
<sup>4</sup>Die subaquatische Unterbringung von unbelastetem Baggergut durch Umlagerung des Baggergutes im System soll einer Entsorgung an Land vorgezogen werden. **<sup>5</sup>Baggergut darf in die Küstengewässer nur eingebracht werden, wenn marine Arten und Lebensräume dadurch nicht erheblich beeinträchtigt werden. <sup>6</sup>Mit Schadstoffen hoch belastetes Baggergut ist an Land zu entsorgen.**
- 12 Vor dem Hintergrund zu erwartender Klimaveränderungen soll der Erforschung, Entwicklung und Erprobung alternativer Küstenschutzstrategien Rechnung getragen werden.

## **2 Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der Siedlungs- und Versorgungsstruktur**

### **2.1 Entwicklung der Siedlungsstruktur**

- 01 In der Siedlungsstruktur sollen gewachsene, das Orts- und Landschaftsbild, die Lebensweise und Identität der Bevölkerung prägende Strukturen sowie siedlungsnaher Freiräume erhalten und unter Berücksichtigung der städtebaulichen Erfordernisse weiter entwickelt werden.
- 02 Es sollen Siedlungsstrukturen gesichert und entwickelt werden, in denen die Ausstattung mit und die Erreichbarkeit von Einrichtungen der Daseinsvorsorge für alle Bevölkerungsgruppen gewährleistet werden; sie sollen in das öffentliche Personennahverkehrsnetz eingebunden werden.
- 03 Benachbarte Gemeinden, deren Siedlungsstrukturen räumlich und funktional eng verflochten sind, sollen zur Stärkung der gemeinsamen Entwicklungspotenziale ihre Planungen und Maßnahmen auf der Grundlage gemeinsamer Ziele und Grundsätze zur regionalen Strukturentwicklung abstimmen.

- 04 **Bei regionalen oder überregionalen Erfordernissen sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen Entwicklungsaufgaben in den Gemeinden als Ziele der Raumordnung festzulegen.**
- 05 <sup>1</sup>Touristische Einrichtungen und Großprojekte sollen dazu beitragen, die Lebens- und Erwerbsbedingungen der ansässigen Bevölkerung zu verbessern, den Tourismus einer Region zu stärken und die traditionellen Formen des Fremdenverkehrs und des Städtetourismus zu ergänzen und zu beleben. <sup>2</sup>**Durch die Realisierung von touristischen Großprojekten dürfen historisch wertvolle Kulturlandschaften sowie gewachsene Siedlungs-, Versorgungs- und Nutzungsstrukturen nicht wesentlich beeinträchtigt und der Erholungswert der Landschaft nicht gefährdet werden.** <sup>3</sup>Die Einrichtungen sollen räumlich und infrastrukturell an Zentrale Orte angebunden sein.
- 06 Nachteile und Belästigungen für die Bevölkerung durch Luftverunreinigungen und Lärm sollen durch vorsorgende räumliche Trennung nicht zu vereinbarender Nutzungen und durch hinreichende räumliche Abstände zu störenden Nutzungen vermieden werden.  
<sup>2</sup>Vorhandene Belastungen der Bevölkerung durch Lärm und Luftverunreinigungen sollen durch technische Maßnahmen und durch verkehrslenkende sowie verkehrsbeschränkende Maßnahmen gesenkt werden.  
<sup>3</sup>Reichen Lärmschutzmaßnahmen nicht aus, sind Lärmquellen soweit möglich zu bündeln und die Belastungen auf möglichst wenige Bereiche zu reduzieren.
- 07 **Für militärische Flug- und Übungsplätze, für die Lärmschutzverordnungen nach dem Gesetz zum Schutz gegen Fluglärm erlassen worden sind, sind mindestens die Schutzzonen 1 und 2 in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Lärmbereiche festzulegen.**
- 08 <sup>1</sup>Zum Schutz der Bevölkerung vor Lärmbelastung im Bereich des Verkehrsflughafens Hannover-Langenhagen und zur langfristigen Sicherung der Funktions- und Entwicklungsfähigkeit des Vorrangstandortes Verkehrsflughafen Hannover-Langenhagen ist in der als **A n h a n g 1** beigefügten Karte ein Siedlungsbeschränkungsbereich abschließend festgelegt. <sup>2</sup>Innerhalb dieses Siedlungsbeschränkungsbereichs dürfen in Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen neue Flächen und Gebiete für Wohnnutzungen und besonders lärmempfindliche Einrichtungen im Sinne des § 5 Abs. 1 des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm nicht dargestellt oder festgesetzt werden. <sup>3</sup>Das gleiche gilt für Satzungen nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nrn. 2 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB), wenn auf den nicht bebauten Grundstücken gemäß § 34 Abs. 1 BauGB Wohngebäude oder besonders lärmempfindliche Einrichtungen im Sinne des § 5 Abs. 1 des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm zulässig wären.  
<sup>4</sup>Die erstmalige bauleitplanerische Inanspruchnahme von Flächen oder Gebieten für Wohnnutzungen und besonders lärmempfindliche Einrichtungen im Sinne des § 5 Abs. 1 des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm darf in Bereichen, die ab dem [ Datum des Inkrafttretens dieser Änderungsverordnung ] erstmals im Siedlungsbeschränkungsbereich liegen, nur noch für eine Übergangszeit bis zum 31. Dezember 2015 höchstens 5 vom Hundert der Siedlungsfläche in den neu hinzugekommenen Bereichen betragen.  
<sup>5</sup>Ist eine Ausweisung von Flächen oder Gebieten nach Satz 4 innerhalb der in Satz 4 festgelegten Übergangsfrist in Flächennutzungsplänen erfolgt, bleibt die Umsetzung in verbindliche Festlegungen durch Bebauungspläne auch nach dem 31. Dezember 2015 zulässig.  
<sup>6</sup>Flächen für lärmempfindliche Nutzungen im Sinne von § 5 Abs. 1 Satz 2 des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm, an die auf Grund der Art ihrer Nutzung keine Anforderungen an den nächtlichen Lärmschutz zu stellen sind, z.B. Schulen und Tageseinrichtungen, können in dem nach Satz 1 festgelegten Siedlungsbeschränkungsbereich ausnahmsweise neu festgelegt werden, wenn  
- die Fläche außerhalb des Lärmschutzbereichs nach dem Gesetz zum Schutz gegen Fluglärm liegt,

- es sich um eine Ersatzfläche für eine vorhandene Einrichtung im Sinne von § 5 Abs. 1 Satz 2 handelt, für die ein dringendes öffentliches Interesse besteht und die der Nahversorgung mit Einrichtungen des Gemeinbedarfs dient, und die lärmempfindliche Nutzung auf der vorhandenen Fläche eingestellt wird und
  - auf der Ersatzfläche in höherem Maße Schallschutz gewährleistet wird als am vorhandenen Standort
- 09 <sup>1</sup>Vorranggebiete hafensorientierte wirtschaftliche Anlagen sind in der als **Anlage 2** beigefügten zeichnerischen Darstellung festgelegt am seeschifftiefen Fahrwasser in den Städten Cuxhaven, Emden, Stade und Wilhelmshaven sowie der Gemeinde Loxstedt.
- <sup>2</sup>In den Vorranggebieten hafensorientierte wirtschaftliche Anlagen sind nur solche raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen zulässig, die mit der Ansiedlung hafensorientierter Wirtschaftsbetriebe vereinbar sind.
- <sup>3</sup>Im Bereich des neuen Tiefwasserhafens in der Stadt Wilhelmshaven sind ausreichend Flächen für die Hafenwirtschaft und die hafensorientierte Wirtschaft zu sichern und zu entwickeln.
- <sup>4</sup>Es sind frühzeitig die räumlichen und rechtlichen Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass das in der Stadt Wilhelmshaven festgesetzte Vorranggebiet hafensorientierte wirtschaftliche Anlagen auf dem Voslapper Groden mittelfristig auch in den Teilflächen genutzt werden kann, die unter den Schutz der Richtlinie 79/409/EWG des Rates vom 2. April 1979 über die Erhaltung der wildlebenden Vogelarten (ABl. Nr. L 103 S. 1) in der jeweils geltenden Fassung (im Folgenden: EG-Vogelschutzrichtlinie) fallen.

## 2.2 Entwicklung der Zentralen Orte

- 01 <sup>1</sup>Zentrale Orte sind Oberzentren, Mittelzentren und Grundzentren. <sup>2</sup>Die Funktionen der Ober-, Mittel- und Grundzentren sind zum Erhalt einer dauerhaften und ausgewogenen Siedlungs- und Versorgungsstruktur in allen Landesteilen zu sichern und zu entwickeln.
- <sup>3</sup>Die Oberzentren und Mittelzentren sind im Landes-Raumordnungsprogramm abschließend festgelegt. <sup>4</sup>In Einzelfällen sind Mittelzentren oberzentrale Teilfunktionen zugewiesen.
- <sup>5</sup>Die Grundzentren sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen festzulegen. <sup>6</sup>In Einzelfällen können Grundzentren mittelzentrale Teilfunktionen zugewiesen werden.
- 02 Zentrale Orte sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen im Benehmen mit den Gemeinden räumlich als zentrale Siedlungsgebiete festzulegen.
- 03 <sup>1</sup>Art und Umfang der zentralörtlichen Einrichtungen und Angebote sind an der Nachfrage der zu versorgenden Bevölkerung und der Wirtschaft im Verflechtungsbereich auszurichten. <sup>2</sup>Die Leistungsfähigkeit der Zentralen Orte ist der jeweiligen Festlegung entsprechend zu sichern und zu entwickeln.
- <sup>3</sup>Es sind zu sichern und zu entwickeln:
- in Oberzentren zentralörtliche Einrichtungen und Angebote für den spezialisierten höheren Bedarf,
  - in Mittelzentren zentralörtliche Einrichtungen und Angebote für den gehobenen Bedarf,
  - in Grundzentren zentralörtliche Einrichtungen und Angebote für den allgemeinen, täglichen Grundbedarf,
  - außerhalb der Zentralen Orte Einrichtungen und Angebote zur wohnortbezogenen Nahversorgung.
- <sup>4</sup>Oberzentren haben für die dortige Bevölkerung und Wirtschaft zugleich die mittel- und grundzentralen Versorgungsaufgaben zu leisten, Mittelzentren zugleich die der grundzentra-

### **len Versorgung.**

<sup>5</sup>Zwischen räumlich und funktional verflochtenen Zentralen Orten ist eine Aufgabenteilung und gegenseitige Ergänzung im Verbund möglich. <sup>6</sup>Der Verbund soll der Stärkung des jeweiligen Teilraumes und der Sicherung und Entwicklung einer tragfähigen Versorgungsstruktur bei angemessener Erreichbarkeit dienen. <sup>7</sup>Die regionalen Ziele für den Zentrenverbund sowie Prüf- und Abstimmungserfordernisse sollen im Rahmen der Regionalplanung konkretisiert werden.

- 04 <sup>1</sup>Die <sup>1</sup>Oberzentren sind in den Städten Braunschweig, Celle, Göttingen, Hannover, Hildesheim, Lüneburg, Oldenburg (Oldenburg), Osnabrück, Salzgitter, Wilhelmshaven und Wolfsburg.
- <sup>2</sup>Die Oberzentren in Braunschweig, Salzgitter und Wolfsburg bilden einen oberzentralen Verbund.
- <sup>3</sup>Hamburg, Hamburg-Harburg, Bremen, Bremerhaven, Groningen, die Netzwerkstadt Twente, Münster, Bielefeld, Paderborn und Kassel haben für das niedersächsische Umland oberzentrale Bedeutung, die zu beachten ist.
- <sup>4</sup>Die Mittelzentren in Delmenhorst, Emden, Hameln, Langenhagen, Lingen (Ems) und Nordhorn haben oberzentrale Teilfunktionen.
- <sup>5</sup>Die Mittelzentren in Goslar, Bad Harzburg, Clausthal-Zellerfeld und Seesen bilden einen mittelzentralen Verbund mit oberzentralen Teilfunktionen.
- 05 Mittelzentren sind in den Städten Achim, Alfeld (Leine), Aurich (Ostfriesland), Bad Gandersheim, Bad Harzburg, Bad Nenndorf, Bad Pyrmont, der Gemeinde Bad Zwischenahn, den Städten Barsinghausen, Brake (Unterweser), Bramsche, Bremervörde, Buchholz in der Nordheide, Bückeburg, Burgdorf, Burgwedel, Buxtehude, Clausthal-Zellerfeld, Cloppenburg, Cuxhaven, Delmenhorst, Diepholz, Duderstadt, Einbeck, Emden, Friesoythe, Garbsen, Georgsmarienhütte, Gifhorn, Goslar, Hameln, Hann.Münden, Helmstedt, Hemmoor, Holzminden, Jever, Laatzen, Langenhagen, Leer (Ostfriesland), Lehrte, Lingen (Ems), Lohne (Oldenburg), Lüchow (Wendland), Melle, Meppen, Munster, Neustadt am Rübenberge, Nienburg (Weser), Norden, Nordensham, Nordhorn, Northeim, Osterholz-Scharmbeck, Osterode am Harz, Papenburg, Peine, Quakenbrück, der Gemeinde Rastede, den Städten Rinteln, Rotenburg (Wümme), Sarstedt, Seesen, der Gemeinde Seevetal, den Städten Soltau, Springe, Stade, Stadthagen, der Gemeinde Stuhr, den Städten Sulingen, Syke, Uelzen, Uslar, Varel, Vechta, Verden (Aller), Walsrode, Westerstede, Wildeshausen, Winsen (Luhe), Wittingen, Wittmund, Wolfenbüttel, Wunstorf und Zeven.

## **2.3 Entwicklung der Versorgungsstrukturen**

- 01 <sup>1</sup>Zur Herstellung dauerhaft gleichwertiger Lebensverhältnisse sollen die Angebote der Daseinsvorsorge und die Versorgungsstrukturen in allen Teilräumen in ausreichendem Umfang und in ausreichender Qualität gesichert und entwickelt werden.
- <sup>2</sup>Die Angebote sollen unter Berücksichtigung der besonderen Anforderungen von jungen Familien und der Mobilität der unterschiedlichen Bevölkerungsgruppen sowie der sich abzeichnenden Veränderungen in der Bevölkerungsentwicklung, der Alters- und der Haushaltsstruktur bedarfsgerecht in allen Teilräumen gesichert und entwickelt werden. <sup>3</sup>Sie sollen auch im Hinblick auf eine nachhaltige Entwicklung einander räumlich zweckmäßig zugeordnet werden und den spezifischen Mobilitäts- und Sicherheitsbedürfnissen der Bevölkerung Rechnung tragen.
- <sup>4</sup>Öffentliche Einrichtungen und Angebote der Daseinsvorsorge für Kinder und Jugendliche sollen möglichst ortsnahe, in zumutbarer Entfernung vorgehalten werden.
- 02 <sup>1</sup>Alle Gemeinden sollen für ihre Bevölkerung ein zeitgemäßes Angebot an Einrichtungen und Angeboten des allgemeinen, täglichen Grundbedarfs bei angemessener Erreichbarkeit sichern und entwi-

ckeln.

<sup>2</sup>Maßstab der Sicherung und Angebotsverbesserung in der überörtlichen Daseinsvorsorge soll ein auf die gewachsenen Siedlungsstrukturen, die vorhandenen Bevölkerungs- und Wirtschaftsschwerpunkte und die vorhandenen Standortqualitäten ausgerichtetes, tragfähiges Infrastrukturnetz sein.

<sup>3</sup>Im Hinblick auf die sich abzeichnenden Veränderungen in der Bevölkerungsentwicklung und Altersstruktur sollen frühzeitig regional und interkommunal abgestimmte Anpassungs- und Modernisierungsmaßnahmen zur Sicherung und Entwicklung der überörtlichen Daseinsvorsorge eingeleitet werden.

03 <sup>1</sup>Verkaufsfläche und Warensortiment von Einzelhandelsgroßprojekten müssen der zentralörtlichen Versorgungsfunktion und dem Verflechtungsbereich des jeweiligen Zentralen Ortes entsprechen (Kongruenzgebot). <sup>2</sup>Der Umfang neuer Flächen bestimmt sich auch aus den vorhandenen Versorgungseinrichtungen und der innergemeindlichen Zentrenstruktur.

<sup>3</sup>Die Träger der Regionalplanung können in den Regionalen Raumordnungsprogrammen im Einzelfall Standorte für Einzelhandelsgroßprojekte jenseits der Gemeindegrenze des kongruenten Zentralen Ortes in einem benachbarten Mittel- oder Grundzentrum festlegen.

<sup>4</sup>Voraussetzung ist, dass den Grundsätzen und Zielen zur Entwicklung der Versorgungsstrukturen in gleicher Weise entsprochen wird wie bei einer Lage innerhalb des kongruenten Zentralen Ortes.

<sup>5</sup>Neue Einzelhandelsgroßprojekte sind nur innerhalb des zentralen Siedlungsgebietes des jeweiligen Zentralen Ortes zulässig (Konzentrationsgebot).

<sup>6</sup>Neue Einzelhandelsgroßprojekte, deren Kernsortimente innenstadtrelevant sind, sind nur innerhalb der städtebaulich integrierten Lagen zulässig (Integrationsgebot). <sup>7</sup>Diese Flächen müssen in das Netz des öffentlichen Personennahverkehrs eingebunden sein.

<sup>8</sup>Neue Einzelhandelsgroßprojekte mit nicht innenstadtrelevanten Kernsortimenten sind auch außerhalb der städtebaulich integrierten Lagen an verkehrlich gut erreichbaren Standorten innerhalb des zentralen Siedlungsgebietes des Zentralen Ortes zulässig,

a) wenn die Verkaufsfläche für innenstadtrelevante Randsortimente nicht mehr als 10 vom Hundert der Gesamtverkaufsfläche und maximal 800 m<sup>2</sup> beträgt

oder

b) wenn sich aus einem verbindlichen regionalen Einzelhandelskonzept die Raumverträglichkeit eines größeren Randsortimentes ergibt und sichergestellt wird, dass der als raumordnungsverträglich zugelassene Umfang der Verkaufsfläche für das innenstadtrelevante Randsortiment auf das geprüfte Einzelhandelsgroßprojekt beschränkt bleibt.

<sup>9</sup>Hersteller-Direktverkaufszentren sind Einzelhandelsgroßprojekte und aufgrund ihrer besonderen Ausprägung und Funktion nur zulässig, wenn sie den Anforderungen der Sätze 1 bis 8 und 17 bis 19 entsprechen.

<sup>10</sup>In der überregional bedeutsamen Tourismusregion Lüneburger Heide soll die touristische Entwicklung auch durch Ausschöpfung der Möglichkeiten einer verträglichen Kombination von touristischen Großprojekten und Einzelhandelsgroßprojekten gestärkt werden, sofern diese keine entwicklungshemmenden Beeinträchtigungen für die vorhandenen innerstädtischen Einzelhandelsstrukturen der im Einzugsbereich befindlichen Oberzentren, Mittelzentren und Grundzentren mit mittelzentraler Teilfunktion mit sich bringen. <sup>11</sup>Abweichend von den Sätzen 1 bis 6 kann in der Lüneburger Heide an nur einem Standort ein Hersteller-Direktverkaufszentrum mit einer Verkaufsfläche von max. 10.000 m<sup>2</sup> zugelassen werden, sofern und soweit dieses raumverträglich ist. <sup>12</sup>Die Raumverträglichkeit einschließlich einer genauen Festlegung des Standortes und einer raumverträglichen Sortimentsstruktur des Hersteller-Direktverkaufszentrums ist in einem Raumordnungsverfahren zu klären. <sup>13</sup>Dieses Raumordnungsverfahren ist nach dem Inkrafttreten des Landes-Raumordnungsprogramms durchzuführen. <sup>14</sup>Der Standort dieses Hersteller-Direktverkaufszentrums muss die räumliche Nähe und funktionale Vernetzung mit vorhandenen touristischen Großprojekten haben. <sup>15</sup>Das

Hersteller-Direktverkaufszentrum hat sich in ein landesbedeutsames Tourismuskonzept für die Lüneburger Heide einzufügen, in welchem auch die Wechselwirkungen zwischen touristischen Großprojekten und Einzelhandelsgroßprojekten berücksichtigt werden, sofern ein raumverträglicher Standort gefunden wird. <sup>16</sup>Sollte im Raumordnungsverfahren die Raumverträglichkeit eines Hersteller-Direktverkaufszentrums nachgewiesen werden, so sind die hierfür im Raumordnungsverfahren definierten Bedingungen, insbesondere zur Sortimentsstruktur und zur Integration in das Tourismuskonzept, in einem raumordnerischen Vertrag zwischen dem Land Niedersachsen, der Standortgemeinde und dem Projektbetreiber näher festzulegen.

<sup>17</sup>Neue Einzelhandelsgroßprojekte sind interkommunal abzustimmen (Abstimmungsgebot).

<sup>18</sup>Zur Verbesserung der Grundlagen für regionalbedeutsame Standortentscheidungen von Einzelhandelsprojekten sollen regionale Einzelhandelskonzepte erstellt werden.

<sup>19</sup>Ausgeglichene Versorgungsstrukturen und deren Verwirklichung, die Funktionsfähigkeit der Zentralen Orte und integrierter Versorgungsstandorte sowie die verbrauchernahe Versorgung der Bevölkerung dürfen durch neue Einzelhandelsgroßprojekte nicht wesentlich beeinträchtigt werden (Beeinträchtigungsverbot).

### 3 Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der Freiraumstrukturen und Freiraumnutzungen

#### 3.1 Entwicklung eines landesweiten Freiraumverbundes und seiner Funktionen

##### 3.1.1 Elemente und Funktionen des landesweiten Freiraumverbundes, Bodenschutz

01 <sup>1</sup>Die nicht durch Siedlungs- oder Verkehrsflächen in Anspruch genommenen Freiräume sollen zur Erfüllung ihrer vielfältigen Funktionen insbesondere bei der Sicherung der natürlichen Lebensgrundlagen, dem Erhalt der Kulturlandschaften, der landschaftsgebundenen Erholung sowie der Land- und Forstwirtschaft erhalten werden.

<sup>2</sup>Die Freiräume sind zu einem landesweiten Freiraumverbund weiter zu entwickeln. <sup>3</sup>Die Funktionsvielfalt des landesweiten Freiraumverbunds ist zu sichern und zu entwickeln.

02 <sup>1</sup>Die weitere Inanspruchnahme von Freiräumen für die Siedlungsentwicklung, den Ausbau von Verkehrswegen und sonstigen Infrastruktureinrichtungen ist zu minimieren. <sup>2</sup>Bei der Planung von raumbedeutsamen Nutzungen im Außenbereich sollen

- möglichst große unzerschnittene und von Lärm unbeeinträchtigte Räume erhalten,
- naturbetonte Bereiche ausgespart und
- die Flächenansprüche und die über die direkt beanspruchte Fläche hinausgehenden Auswirkungen der Nutzung minimiert werden.

03 <sup>1</sup>Siedlungsnaher Freiräume sollen erhalten und in ihren ökologischen, sozialen und wirtschaftlichen Funktionen gesichert und entwickelt werden. <sup>2</sup>Bei regionalen oder überregionalen Erfordernissen sind siedlungsnaher Freiräume in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorranggebiete Freiraumfunktionen festzulegen.

04 <sup>1</sup>Böden sollen als Lebensgrundlage und Lebensraum, zur Erhaltung der biologischen Vielfalt und in ihrer natürlichen Leistungs- und Funktionsfähigkeit gesichert und entwickelt werden. <sup>2</sup>Flächenbeanspruchende Maßnahmen sollen dem Grundsatz des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden entsprechen; dabei sollen Möglichkeiten der Innenentwicklung und der Wiedernutzung brachgefallener Industrie-, Gewerbe- und Militärstandorte genutzt werden. <sup>3</sup>Böden, welche die natürlichen Bodenfunk-

tionen und die Archivfunktionen in besonderem Maße erfüllen, insbesondere Böden mit einer hohen Lebensraumfunktion, sollen erhalten und vor Maßnahmen der Siedlungs- und Infrastrukturentwicklung besonders geschützt werden.

### 3.1.2 Natur und Landschaft

- 01 **Für den Naturhaushalt, die Tier- und Pflanzenwelt und das Landschaftsbild wertvolle Gebiete, Landschaftsbestandteile und Lebensräume sind zu erhalten und zu entwickeln.**
- 02 **<sup>1</sup>Zur nachhaltigen Sicherung von heimischen Tier- und Pflanzenarten und deren Populationen einschließlich ihrer Lebensräume und Lebensgemeinschaften sowie zur Bewahrung, Wiederherstellung und Entwicklung funktionsfähiger ökologischer Wechselbeziehungen ist ein landesweiter Biotopverbund aufzubauen.** <sup>2</sup>Darin sollen wertvolle, insbesondere akut in ihrem Bestand bedrohte Lebensräume erhalten, geschützt und entwickelt sowie untereinander durch extensiv genutzte Flächen verbunden werden.
- 03 **<sup>1</sup>Geschädigte und an naturnaher Substanz verarmte Gebiete und Landschaftselemente sollen so entwickelt werden, dass die Funktionsfähigkeit des Naturhaushalts verbessert wird.** <sup>2</sup>**In Gebieten mit nicht naturbedingter Biotop- und Artenarmut ist die Vielfalt der Biotope und Arten zu erhöhen.**
- 04 **<sup>1</sup>Für Gebiete, die durch extensive standortabhängige Bewirtschaftungsformen entstanden sind, sollen Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen durchgeführt werden, die die natürlichen Abläufe sichern.** <sup>2</sup>Extensiv oder nicht genutzte Flächen, besondere Landschaftsbestandteile sowie kleinräumige Differenzierungen des Landschaftsbildes sollen auch durch die land- und forstwirtschaftliche Nutzung gesichert und entwickelt werden.
- 05 **<sup>1</sup>Bei allen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen sind die Schutzerfordernisse der folgenden Gebiete zu berücksichtigen:**
1. Gebiete mit international, national und landesweit bedeutsamen Biotopen,
  2. Gebiete mit Vorkommen international, national und landesweit bedeutsamer Arten
  3. Gebiete von gesamtstaatlich repräsentativer Bedeutung für den Naturschutz,
  4. Gebiete mit landesweiter Bedeutung für den Moorschutz,
  5. Gebiete mit landesweiter Bedeutung für den Fließgewässerschutz.
- <sup>2</sup>Die Gebiete sind nach Abwägung ihrer Schutzerfordernisse in den Regionalen Raumordnungsprogrammen räumlich festzulegen und entsprechend ihrer naturschutzfachlichen Bedeutung als Vorranggebiet oder Vorbehaltsgebiet Natur und Landschaft oder als Vorranggebiet oder Vorbehaltsgebiet Grünlandbewirtschaftung, -pflege und –entwicklung zu sichern.**
- <sup>3</sup>Gemäß der rechtlichen Vorgaben und entsprechend ihrer jeweiligen naturschutzfachlichen Bedeutung sind Nationalparke und Naturschutzgebiete in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorranggebiet Natur und Landschaft, Biosphärenreservate als Vorranggebiet oder Vorbehaltsgebiet Natur und Landschaft oder als Vorranggebiet oder Vorbehaltsgebiet Grünlandbewirtschaftung, -pflege und –entwicklung zu sichern.**
- <sup>4</sup>Die landesweit bedeutsamen Gebiete sollen in den Regionalen Raumordnungsprogrammen um die jeweils notwendigen Pufferzonen ergänzt werden.

### 3.1.3 Natura 2000

- 01 **Die Gebiete des europäischen ökologischen Netzes „Natura 2000“ sind entsprechend der jeweiligen Erhaltungsziele zu sichern.**

- 02 <sup>1</sup>In den Vorranggebieten Natura 2000 sind raumbedeutsame Planungen und Maßnahmen nur unter den Voraussetzungen des § 34 c des Niedersächsischen Naturschutzgesetzes (NNatG) zulässig. <sup>2</sup>Vorranggebiete Natura 2000 sind die Gebiete, die
1. in die Liste nach Artikel 4 Abs. 2 Unterabschnitt 3 der Richtlinie 92/43/EWG des Rates vom 21. Mai 1992 zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wildlebenden Tiere und Pflanzen (ABl. Nr. L 206 S. 7) in der jeweils geltenden Fassung eingetragen sind (Gebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung),
  2. der Europäischen Kommission nach Artikel 4 Abs. 1 der Richtlinie 92/43/EWG benannt sind (FFH-Vorschlagsgebiete) oder
  3. nach § 34 a Abs. 2 NNatG unter Bezug auf Artikel 4 Abs. 1 oder 2 der EG-Vogelschutzrichtlinie zu Europäischen Vogelschutzgebieten erklärt worden sind.
- <sup>3</sup>Sie sind in der **A n l a g e 2** festgelegt oder, soweit sie kleinflächig (kleiner als 25 ha) sind, im **A n h a n g 2** aufgeführt. <sup>4</sup>Tritt eine Änderung des nach Satz 2 maßgeblichen Gebietsstandes ein, so macht die oberste Landesplanungsbehörde diese Änderung im Niedersächsischen Ministerialblatt bekannt.
- <sup>5</sup>Die Vorranggebiete Natura 2000 sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen räumlich festzulegen.
- <sup>6</sup>Die Vorranggebiete Natura 2000 können entsprechend den Erhaltungszielen durch weitere Festlegungen von Vorrang- oder Vorbehaltsgebieten überlagert werden.
- 03 <sup>1</sup>Für die Vogelschutzgebiete nach der EG-Vogelschutzrichtlinie auf dem Voslapper Groden in Wilhelmshaven sind die Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass diese Gebiete mittelfristig für die weitere hafensorientierte wirtschaftliche Entwicklung verfügbar sind.
- <sup>2</sup>Um das Vorranggebiet hafensorientierte wirtschaftliche Anlagen in der Stadt Wilhelmshaven sind frühzeitig Flächen zu bestimmen und so zu entwickeln, dass sie als Lebensraum für Vogelarten, die in den Vogelschutzgebieten nach der EG-Vogelschutzrichtlinie auf dem Voslapper Groden wertbestimmend sind, eine gleichwertige Eignung haben, um den Zusammenhang des europäischen ökologischen Netzes „Natura 2000“ insgesamt zu sichern und so eine hafensorientierte wirtschaftliche Nutzung des gesamten Voslapper Grodens zu ermöglichen.
- <sup>3</sup>Die Festlegung der Vorranggebiete Natura 2000 auf dem Voslapper Groden entfällt, wenn und soweit im Rahmen von Planungen oder projektbezogenen Zulassungsverfahren gemäß § 34, auch in Verbindung mit § 35 Satz 1 des Bundesnaturschutzgesetzes oder § 34 c NNatG die Zulässigkeit einer direkten Inanspruchnahme der vom Vorrang umfassten Flächen sowie die Wahrung des Zusammenhangs des europäischen ökologischen Netzes „Natura 2000“ durch Gebiete nach Satz 2 festgestellt wird.

### 3.1.4 Entwicklung der Großschutzgebiete

- 01 Der Nationalpark „Harz (Niedersachsen)“, der Nationalpark „Niedersächsisches Wattenmeer“ und das Biosphärenreservat „Niedersächsische Elbtalaue“ (Großschutzgebiete) sind gemäß den jeweils festgesetzten rechtlichen Vorgaben zu erhalten und zu entwickeln.
- 02 Das UNESCO Biosphärenreservat „Niedersächsisches Wattenmeer“ ist außerhalb seiner Kern- und seiner Pufferzone, die im Wesentlichen der Ruhe- und der Zwischenzone des Nationalparks „Niedersächsisches Wattenmeer“ entsprechen, durch das modellhafte Erproben und Umsetzen nachhaltiger umweltgerechter Nutzungen weiter zu entwickeln.
- 03 <sup>1</sup>Die Großschutzgebiete sollen für eine nachhaltige Regionalentwicklung über ihr Gebiet hinaus Impulse geben und Beiträge leisten. <sup>2</sup>Planungen und Maßnahmen in den Großschutzgebieten und de-

ren jeweiligem Umfeld sollen aufeinander abgestimmt werden.

## 3.2 Entwicklung der Freiraumnutzungen

### 3.2.1 Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Fischerei

- 01 <sup>1</sup>Die Landwirtschaft soll in allen Landesteilen als raumbedeutsamer und die Kulturlandschaft prägender Wirtschaftszweig erhalten und in ihrer sozio-ökonomischen Funktion gesichert werden.  
<sup>2</sup>Die Wettbewerbsfähigkeit der Landwirtschaft soll gestärkt werden, wobei ökonomische und ökologische Belange in Einklang gebracht werden sollen. <sup>3</sup>Bewirtschaftungsformen, durch die die Landwirtschaft eine besondere Funktion für den Naturhaushalt, die Landschaftspflege, die Erholung und die Gestaltung und Erhaltung der ländlichen Räume hat, sind zu erhalten und weiterzuentwickeln.  
<sup>4</sup>Die Landwirtschaft soll bei der Umstellung, Neuausrichtung und Diversifizierung unterstützt werden, damit so Arbeitsplätze gesichert oder neu geschaffen werden.
- 02 <sup>1</sup>Wald soll wegen seines wirtschaftlichen Nutzens und seiner Bedeutung für die Umwelt und für die Erholung der Bevölkerung erhalten und vermehrt werden. <sup>2</sup>Seine ordnungsgemäße Bewirtschaftung soll nachhaltig gesichert werden.  
<sup>3</sup>In waldarmen Teilräumen sollen Waldflächen vergrößert und der Waldanteil erhöht werden.
- 03 <sup>1</sup>Wald soll durch Verkehrs- und Versorgungsstrassen nicht zerschnitten werden.  
<sup>2</sup>Waldränder sollen von störenden Nutzungen und von Bebauung freigehalten werden.
- 04 In waldreichen Teilräumen sollen die für die Erhaltung der landschaftlichen Vielfalt bedeutsamen Freiflächen von Aufforstungen freigehalten werden
- 05 Die Belange der Küsten- und Binnenfischerei sind bei allen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen zu berücksichtigen.“

d) Der bisherige Abschnitt C 3.4 (Rohstoffgewinnung) wird **Abschnitt 3.2.2** und wie folgt geändert:

- aa) Der Ziffer 01 werden die folgenden Sätze 6 bis 7 angefügt:  
„<sup>6</sup>**Die Möglichkeit zur Gewinnung von gebrochenem Naturstein für den Verkehrswege-, Beton- und Wasserbau ist unter Berücksichtigung von Substitutionsmöglichkeiten langfristig sicherzustellen.** <sup>7</sup>Abbauwürdige Lagerstätten sollen planungsrechtlich von entgegen stehenden Nutzungen frei gehalten werden.“
- bb) Ziffer 02 wird wie folgt geändert:  
aaa) Die Sätze 2 und 3 werden gestrichen.  
bbb) Die bisherigen Sätze 4 bis 7 werden Sätze 2 bis 5.
- cc) Ziffer 04 Satz 3 erhält folgende Fassung:  
„<sup>3</sup>**Die Vorranggebiete Rohstoffgewinnung Nrn. 29.1 bis 29.3, 128, 132, 138.3, 139.1, 139.2, 145.2, 145.3, 160.4 und 177, die zum Teil oder gänzlich**

**in Gebieten des europäischen ökologischen Netzes „Natura 2000“ liegen, stehen nicht im Widerspruch zu den Erhaltungszielen für jene Gebiete, soweit Art und Weise des Abbaus verträglich gestaltet werden.“**

- dd) Ziffer 04 Satz 5 erhält folgende Fassung:  
**„<sup>5</sup>Die Vorranggebiete Rohstoffgewinnung Nrn. 3, 13, 18, 22, 61.1, 61.2, 94, 242, 250, 262.2, 1217 und 1282 liegen in unmittelbarer Nähe von Gebieten des europäischen ökologischen Netzes „Natura 2000“.“**
  
- ee) Ziffer 05 wird wie folgt geändert:
  - aaa) Satz 4 wird gestrichen.
  - bbb) Die bisherigen Sätze 5 bis 15 werden Sätze 4 bis 14.
  
- ff) Ziffer 08 wird wie folgt geändert:
  - aaa) Satz 2 wird gestrichen.
  - bbb) Der bisherige Satz 3 wird Satz 2 und erhält folgende Fassung:  
**„<sup>2</sup>Die Ausschlusswirkung kann auf einzelne Rohstoffarten beschränkt werden.“**
  - ccc) Die bisherigen Sätze 4 und 5 werden Sätze 3 und 4.
  
- gg) Ziffer 09 erhält folgende Fassung:  
**„09 Bereiche für obertägige Anlagen zur Förderung, Aufbereitung und Lagerung tief liegender Rohstoffe sind bei Bedarf in Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorranggebiete Rohstoffgewinnung zu sichern.“**

- e) Die Abschnitte C 3.6 bis C 3.9.3 werden durch folgende Abschnitte 3.2.3 bis 4.1.5 ersetzt:

### **„3.2.3 Landschaftsgebundene Erholung**

- 01 <sup>1</sup>Die Voraussetzungen für Erholung und Tourismus in Natur und Landschaft sollen in allen Teilräumen gesichert und weiter entwickelt werden.

<sup>2</sup>Gebiete, die sich aufgrund ihrer Struktur, Ungestörtheit und Erreichbarkeit für die landschaftsgebundene Erholung eignen, sollen für diese Nutzung erschlossen werden. <sup>3</sup>Soweit mit dem jeweiligen Schutzzweck vereinbar, soll eine Zugänglichkeit auch in den nach Naturschutzrecht geschützten Gebieten gewährleistet werden, damit diese Gebiete für das Naturerleben und die Vermittlung umweltbezogener Informationen an die Öffentlichkeit genutzt werden können.

<sup>4</sup>In Gebieten mit geringer landschaftlicher Strukturvielfalt sollen landschaftspflegerische Maßnahmen dazu beitragen, dass die Voraussetzungen für die Erholungsnutzung verbessert werden.

<sup>5</sup>Durch die Nutzung von Natur und Landschaft für Erholung und Tourismus sollen die ökologischen Funktionen des Naturhaushalts und das Landschaftsbild nicht beeinträchtigt werden.

### 3.2.4 Wassermanagement, Wasserversorgung, Küsten- und Hochwasserschutz

- 01 Raumbedeutsame Planungen sollen im Rahmen eines integrierten Managements unabhängig von Zuständigkeitsbereichen dazu beitragen, die Gewässer als Lebensgrundlage des Menschen, als Bestandteil des Naturhaushaltes und als Lebensraum für Tiere und Pflanzen zu sichern.
- 02 <sup>1</sup>**Die Gewässer sind nachhaltig zu bewirtschaften.**  
<sup>2</sup>**Die Bewirtschaftung der Gewässer hat in den niedersächsischen Teilen der Flussgebietseinheiten Elbe, Weser, Ems und Rhein koordiniert über Kreis- und Gemeindegrenzen hinweg unter Berücksichtigung der Wassernutzungen so zu erfolgen, dass eine nachteilige Veränderung des Zustands der Gewässer vermieden und Verbesserungen erreicht werden.**
- 03 <sup>1</sup>**Die Einträge von Nähr- und Schadstoffen in die Gewässer, insbesondere die diffusen Einträge in das Grundwasser, sind zu verringern; bei den oberirdischen Gewässern sind die biologische Durchgängigkeit und die Gewässerstruktur zu verbessern.** <sup>2</sup>**Dabei ist den besonderen Bedingungen der langsam fließenden Gewässer des Tieflands und insbesondere der Marschen sowie den Anforderungen der Küstengewässer Rechnung zu tragen.**
- 04 <sup>1</sup>Für die Nutzungen der oberirdischen Gewässer und der Küstengewässer, bei wasserbaulichen Maßnahmen und bei der Unterhaltung der Gewässer sind die Bewirtschaftungsziele nach Niedersächsischem Wassergesetz (NWG) in Umsetzung der Richtlinie 2000/60/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 23. Oktober 2000 zur Schaffung eines Ordnungsrahmens für Maßnahmen der Gemeinschaft im Bereich der Wasserpolitik (ABl. EG Nr. L 327 S. 1) in der jeweils geltenden Fassung sowie die Belange des Naturhaushalts und der Landespflge zu berücksichtigen.  
<sup>2</sup>**Bei Entscheidungen über den Ort einer Abwassereinleitung ist zu beachten, dass Belastungen, die den Zustand der Gewässer beeinträchtigen vermieden und, wenn dies nicht möglich ist, verringert werden.**
- 05 **Das Grundwasser ist so zu bewirtschaften, dass keine nachteiligen Veränderungen des mengenmäßigen Zustandes und der hieraus gespeisten oberirdischen Gewässer und grundwasserabhängigen Landökosysteme entstehen.**
- 06 <sup>1</sup>**Die Deckung des gegenwärtigen und künftigen Bedarfs der öffentlichen Trinkwasserversorgung ist in allen Landesteilen sicherzustellen.**  
<sup>2</sup>**Die erschlossenen Grund- und Oberflächenwasservorkommen sind für die öffentliche Trinkwasserversorgung zu sichern.**
- 07 <sup>1</sup>**Die Versorgung der Bevölkerung des Landes ist durch zentrale Wasserversorgungsanlagen zu gewährleisten.**  
<sup>2</sup>Dabei soll eine ortsnahe Wasserversorgung angestrebt werden.  
<sup>3</sup>Die Sicherheit der Wasserversorgung soll durch Verbindung einzelner Versorgungssysteme erhöht werden.
- 08 <sup>1</sup>**Eine Versorgung aus bestehenden Versorgungsanlagen hat Vorrang vor einer Inanspruchnahme neuer Grundwasservorkommen, soweit dies wirtschaftlich und ökologisch vertretbar ist.**  
<sup>2</sup>Neue Grundwasservorkommen sollen nur dann erschlossen werden, wenn dies zum Erhalt, zur Erweiterung oder zur Optimierung einer ortsnahen Versorgungsstruktur erforderlich ist oder wenn aufgrund nachteiliger Veränderungen des mengenmäßigen oder des chemischen Zustandes des Grundwassers ein Ersatz für die bestehende Versorgung erforderlich wird.

- 09 <sup>1</sup>Als Vorranggebiete Trinkwassergewinnung sind in der **Anlage 2** die nicht bereits wasserrechtlich durch ein festgesetztes Wasserschutzgebiet geschützten Einzugsgebiete bestehender oder geplanter Trinkwassergewinnungsanlagen und von Heilquellen sowie sonstige für die langfristige Sicherung der Trinkwasserversorgung bedeutsame Grundwasservorkommen festgelegt.
- <sup>2</sup>Bei allen raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen sind die Schutzanforderungen der wasserrechtlich festgesetzten Wasser- und Heilquellenschutzgebiete und der nach Satz 1 festgelegten Vorranggebiete Trinkwassergewinnung zu beachten.
- <sup>3</sup>Die in den Sätzen 1 und 2 genannten Einzugs- und Schutzgebiete von Trinkwassergewinnungsanlagen und Heilquellen sowie Grundwasservorkommen sind in die Regionalen Raumordnungsprogramme zu übernehmen und als Vorranggebiete Trinkwassergewinnung festzulegen. <sup>4</sup>Entsprechend regionaler und überregionaler Erfordernisse sollen in den Regionalen Raumordnungsprogrammen weitere Grundwasservorkommen als Vorrang- oder Vorbehaltsgebiete für die Trinkwassergewinnung festgelegt werden.
- 10 <sup>1</sup>Siedlungen, Nutz- und Verkehrsflächen sowie sonstige Anlagen sollen vor Schäden durch Hochwasser gesichert werden.
- <sup>2</sup>Planungen und Maßnahmen des Hochwasserschutzes sind vordringlich im Küstenraum und im Emsland, an den Strömen Ems, Weser und Elbe sowie in den Flussgebieten Aller, Leine, Oker, Hase und Hunte vorzusehen.
- <sup>3</sup>In den Regionalen Raumordnungsprogrammen sind vorsorgend Flächen für Deichbau und Küstenschutzmaßnahmen zu sichern.
- <sup>4</sup>Bei Maßnahmen des Küsten- und Hochwasserschutzes sollen die Belange der Siedlungsentwicklung, der Wirtschaft, des Naturschutzes, der Landschaftspflege, des Tourismus und der Erholung berücksichtigt werden.
- 11 <sup>1</sup>Überschwemmungsgebiete sind in ihrer Funktion als natürliche Rückhalteräume, insbesondere in den Auen und an den Gewässern, zu erhalten.
- <sup>2</sup>Landesweit sollen Wasserrückhaltemaßnahmen vorgesehen und die natürliche Hochwasserrückhaltung verbessert werden.
- 12 <sup>1</sup>In den Regionalen Raumordnungsprogrammen sind zur Gewährleistung des vorbeugenden Hochwasserschutzes für die Gewässer oder Gewässerabschnitte, bei denen durch Hochwasser nicht nur geringfügige Schäden entstanden oder zu erwarten sind, die ermittelten Gebiete, in denen ein Hochwasserereignis statistisch einmal in 100 Jahren zu erwarten ist, als Vorranggebiete Hochwasserschutz festzulegen.
- <sup>2</sup>Raubedeutsame Planungen und Maßnahmen sind dort nur zulässig, soweit sie mit den Anforderungen des Hochwasserschutzes vereinbar sind, insbesondere die Hochwasserrückhaltung nicht beeinträchtigt wird, die Realisierung im überwiegenden öffentlichen Interesse liegt, Alternativstandorte außerhalb der Überschwemmungsgebiete nicht vorhanden sind und die Belange der Ober- und Unterlieger beachtet werden.
- <sup>3</sup>Bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen sind überschwemmungsgefährdete Gebiete zu berücksichtigen. <sup>4</sup>Überschwemmungsgefährdete Gebiete können in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorbehaltsgebiete Hochwasserschutz festgelegt werden.
- <sup>5</sup>Flächen für den Bau von Rückhalteräumen sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorbehaltsgebiete Hochwasserschutz festzulegen.

## 4 Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der technischen Infrastruktur und der raumstrukturellen Standortpotenziale

### 4.1 Mobilität, Verkehr, Logistik

#### 4.1.1 Entwicklung der technischen Infrastruktur, Logistik

01 **<sup>1</sup>Die funktions- und leistungsfähige Verkehrsinfrastruktur ist zu erhalten, bedarfsgerecht auszubauen und zu optimieren.**

<sup>2</sup>Mit einer integrativen Verkehrsplanung und einer darauf abgestimmten Siedlungsentwicklung sowie einer Optimierung des Personen- und Güterverkehrs soll die Mobilität flächendeckend gesichert und erhalten und der Kosten- und Zeitaufwand für Verkehr minimiert werden.

<sup>3</sup>Die Verkehrsinfrastruktur und den Verkehrsträgerwechsel unterstützende Maßnahmen der Telematik sollen zur Verstetigung und Optimierung des Verkehrsablaufs und der Infrastrukturauslastung beitragen.

02 **<sup>1</sup>Die Standortvoraussetzungen für eine zukunftsorientierte Güterverkehrsabwicklung sind zu optimieren.** <sup>2</sup>Einer Überlastung der Straßenverkehrsinfrastruktur und den damit verbundenen negativen Auswirkungen für Mobilität und Umwelt soll entgegen gewirkt werden.

03 <sup>1</sup>Zur Stärkung der logistischen Potenziale Niedersachsens sollen Logistikregionen entwickelt und deren logistische Knoten gestärkt werden. <sup>2</sup>Logistikregionen sind:

- Hamburg mit den landesbedeutsamen logistischen Knoten in Stade, Maschen, Lüneburg, Uelzen und Hamburg-Harburg,
- Hannover-Hildesheim mit den landesbedeutsamen logistischen Knoten in Hannover, Lehrte, Wunstorf und Hildesheim,
- Südostniedersachsen mit den landesbedeutsamen logistischen Knoten in Braunschweig, Salzgitter, Wolfsburg und Peine,
- Südniedersachsen mit dem landesbedeutsamen logistischen Knoten Göttingen - Bovenden,
- Hansalinie Bremen, Cloppenburg, Vechta, Osnabrück mit den landesbedeutsamen logistischen Knoten in Osnabrück, Verden (Aller) und Bremen,
- Nord-West mit den landesbedeutsamen logistischen Knoten in Wilhelmshaven, Nordenham, Emden, Brake (Unterweser), Leer (Ostfriesland), Friesoythe (C-Port), Oldenburg (Oldenburg), Bremerhaven und Cuxhaven,
- Soltau-Fallingb.,
- Emsland/Grafschaft Bentheim mit den landesbedeutsamen logistischen Knoten in Papenburg, Dörpen, Meppen und Coevorden-Emlichheim.

<sup>3</sup>In den Logistikregionen sollen zur Ausschöpfung der Ansiedlungspotenziale des Logistikmarktes anforderungsgerechte Flächen bereitgestellt werden.

<sup>4</sup>**Als Vorranggebiete Güterverkehrszentren sind in der Anlage 2 festgelegt die Güterverkehrszentren:**

- **Braunschweig**
- **Emsland-Dörpen**
- **Göttingen-Bovenden**
- **Hannover, Hildesheim, Lehrte und Wunstorf**
- **Oldenburg**
- **Osnabrück**

- **Salzgitter**
- **Stade**
- **Uelzen**
- **Verden**
- **Wilhelmshaven und**
- **Wolfsburg.**

<sup>5</sup>Die gemäß Satz 4 festgelegten Güterverkehrszentren sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen räumlich näher festzulegen.

<sup>6</sup>Um mittel- bis langfristig ein alle Teilräume des Landes erschließendes Angebot für den kombinierten Ladungsverkehr zu schaffen, sind ergänzend weitere Vorranggebiete Güterverkehrszentren in den Regionalen Raumordnungsprogrammen auch in Räumen mit geringerem Güterverkehrsaufkommen zu sichern.

- 04 <sup>1</sup>Die logistischen Funktionen der See- und Binnenhäfen sind zu sichern und weiterzuentwickeln. <sup>2</sup>Dabei sollen die Verlagerungspotenziale von der Straße auf Schiene und Wasserwege einschließlich Küstenschifffahrt und Kurzstreckenseeverkehre berücksichtigt und genutzt werden.

#### 4.1.2 Schienenverkehr, öffentlicher Personennahverkehr, Fahrradverkehr

- 01 <sup>1</sup>Der Schienenverkehr soll sowohl für den Personen- als auch den Güterverkehr verbessert und so entwickelt werden, dass er größere Anteile am Verkehrsaufkommen als bisher übernehmen kann; dies gilt auch für den grenzüberschreitenden Verkehr.

<sup>2</sup>Das Eisenbahnnetz soll in allen Landesteilen erhalten und auf ein sicheres, leistungsfähiges, dem Stand der Technik entsprechendes und den Dienstleistungsanforderungen gerecht werdendes Niveau gebracht werden. <sup>3</sup>Durch den Bau zusätzlicher Gleise sollen der schnelle und der langsame Verkehr entmischt werden.

<sup>4</sup>Höhengleiche Bahnübergänge sollen beseitigt werden.

- 02 <sup>1</sup>Die Angebotsqualität im Schienenpersonenverkehr soll durch ein abgestimmtes und vertaktetes System von Fern-, Regional- und Nahverkehrszügen weiter erhöht werden.

<sup>2</sup>Die Erreichbarkeit und Vernetzung der Umsteigebahnhöfe soll verbessert werden. <sup>3</sup>Sie sollen mit öffentlichen Verkehrsmitteln angebunden sein.

- 03 <sup>1</sup>Für den Hochgeschwindigkeitsverkehr im europäischen Schienennetz sind die Strecken

- **Hannover – Hamburg und Hannover – Bremen**
- **Hamburg – Bremen – Osnabrück**
- **Ruhrgebiet – Hannover – Berlin**

aus- und teilweise neu zu bauen.

<sup>2</sup>Die Strecke Hamburg – Uelzen – Hannover ist als Ausbaustrecke für den Hochgeschwindigkeitsverkehr zu sichern; die Strecke Hannover – Göttingen – Würzburg ist als Hochgeschwindigkeitsstrecke zu sichern.

<sup>3</sup>Die in den Sätzen 1 und 2 genannten Strecken sind in der **A n l a g e 2** als Vorranggebiet Haupteisenbahnstrecke festgelegt.

- 04 <sup>1</sup>Für den konventionellen Eisenbahnverkehr im europäischen Netz sind die Strecken

- **Cuxhaven – Hamburg**
- **Cuxhaven – Bremerhaven – Bremen**

- Wilhelmshaven – Oldenburg (Oldenburg) – Bremen
- Norddeich – Emden – Leer (Ostfriesland) – Münster
- Groningen – Leer (Ostfriesland) – Oldenburg (Oldenburg) – Bremen
- Langwedel – Uelzen – Stendal
- Hannover – Braunschweig – Magdeburg
- Amsterdam – Hengelo – Bad Bentheim – Osnabrück – Löhne – Hannover – Berlin
- Paderborn – Hameln – Hannover
- Löhne – Hameln – Hildesheim
- Hildesheim – Braunschweig – Wolfsburg
- Hildesheim – Lehrte – Celle (Güterverkehr)
- Lehrte – Hannover – Seelze (Güterverkehr)
- Minden – Nienburg (Weser) – Verden (Aller) – Rotenburg (Wümme)
- Hannover – Wunstorf – Nienburg (Weser) – Langwedel – Bremen
- Hannover – Alfeld – Northeim – Göttingen – Bebra
- Kassel – Hann.Münden – Halle
- Lüneburg – Lübeck

zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen; diese Strecken sind in der **A n l a g e 2** als Vorranggebiete Haupteisenbahnstrecke festgelegt.

<sup>2</sup>Die übrigen, in der **A n l a g e 2** als Vorranggebiete sonstige Eisenbahnstrecken festgelegten Strecken, sind in ihrer Zubringerfunktion zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen.

<sup>3</sup>Der Ausbau der Strecke Wilhelmshaven – Oldenburg (Oldenburg) – Bremen ist im Hinblick auf die Realisierung des Tiefwasserhafens Wilhelmshaven und die hafenwirtschaftliche Entwicklung zwingend erforderlich und daher vordringlich umzusetzen.

<sup>4</sup>Die Anbindung des Hafens Emden an den Ost-West-Verkehr ist langfristig über eine Verbindungskurve zwischen den Bahnstrecken Norddeich – Rheine und Leer (Ostfriesland) – Oldenburg (Oldenburg) zu verbessern.

<sup>5</sup>Aus- und Neubaumaßnahmen dürfen nicht zur Verschlechterung der bisherigen Anbindungsqualität Zentraler Orte führen.

05 <sup>1</sup>Der öffentliche Personennahverkehr ist zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen. <sup>2</sup>In den Regionalen Raumordnungsprogrammen sind Festlegungen zur Sicherung und bedarfsgerechten Entwicklung des öffentlichen Personennahverkehrs zu treffen; dabei ist sicherzustellen, dass straßen- und schienengebundener öffentlicher Personennahverkehr aufeinander abgestimmt sind.

06 In den verdichteten Regionen Braunschweig, Bremen, Göttingen, Hamburg, Hannover, Oldenburg und Osnabrück ist der schienengebundene öffentliche Personennahverkehr zur Bewältigung großer Verkehrsmengen vorrangig zu sichern und zu verbessern.

07 <sup>1</sup>Die Verlagerung von motorisiertem Individualverkehr auf den öffentlichen Personennahverkehr und auf den Fahrradverkehr soll durch städtebauliche und verkehrliche Maßnahmen unterstützt werden.

<sup>2</sup>Die landesweit bedeutsamen Radwegerouten sollen gesichert und entwickelt werden.

#### 4.1.3 Straßenverkehr

01 <sup>1</sup>Zur Förderung der Raumerschließung und zur Einbindung der Wirtschaftsräume in das euro-

päische Verkehrsnetz ist entsprechend der Ausweisung im Bedarfsplan für die Bundesfernstraßen das vorhandene Netz der Autobahnen einschließlich der Ergänzungen nach Satz 2 zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen; es ist als Vorranggebiet Autobahn in der A n l a g e 2 festgelegt.

<sup>2</sup>Ergänzungen sind:

- Fortführung des Baus der A 26 zur Anbindung des Unterelberaumes an das Oberzentrum Hamburg
- Realisierung der aus Schleswig – Holstein kommenden A 20 mit neuer Elbquerung bei Glückstadt – Drochtersen
- Weiterführung der A 20 nach Westen als Küstenautobahn A 22 von der Elbquerung bei Drochtersen über den Wesertunnel zur Anbindung an die A 28 bei Westerstede
- A 21 Ostumfahrung Hamburg
- Neubau der A 39 Wolfsburg – Lüneburg einschließlich einer Querspange zur A 14 Magdeburg – Schwerin
- Fertigstellung der Lückenschlüsse im Verlauf der A 33 und der A 39 und
- durchgehend 6-streifiger Ausbau der A 1 und der A 7.

<sup>3</sup>Zur besseren Verknüpfung der A 1 bei Cloppenburg mit dem niederländischen Straßennetz sind die Bundesstraßen B 213 und B 402 bedarfsgerecht auszubauen.

02 <sup>1</sup>Die sonstigen Hauptverkehrsstraßen von überregionaler Bedeutung sind zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen. <sup>2</sup>Sie sind in der A n l a g e 2 als Vorranggebiete Hauptverkehrsstraße festgelegt.

<sup>3</sup>Weitere Maßnahmen im Bundesfernstraßennetz, insbesondere Ortsumgehungen und Straßenverlegungen, deren Bedarf im Fernstraßenausbaugesetz festgelegt ist, sind zur frühzeitigen Trassensicherung in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorranggebiete Hauptverkehrsstraße festzulegen.

03 Auf der Grundlage der Ergebnisse der raumordnerischen Überprüfungen sind für die A 22, A 33 sowie B 212 in den Regionalen Raumordnungsprogrammen Vorranggebiete Autobahn bzw. Hauptverkehrsstraße festzulegen.

04 Die Flussquerung der Elbe bei Darchau/Neu Darchau ist als Brücke im Rahmen einer Regionallösung zu verwirklichen.

#### 4.1.4 Schifffahrt, Häfen

01 <sup>1</sup>Das transeuropäische Netz der Seeschifffahrtsstraßen und Binnenschifffahrtsstraßen ist zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen; es ist in der A n l a g e 2 als Vorranggebiet Schifffahrt festgelegt.

<sup>2</sup>Die Seezufahrten der in Ziffer 02, Satz 2, genannten Seehäfen und der für das Land ebenso bedeutsamen Seehäfen Hamburg, Bremen und Bremerhaven sind zu sichern und – soweit wirtschaftlich und umweltverträglich durchführbar und mit den Belangen des Küstenschutzes vereinbar – den sich ändernden Anforderungen der Seeschifffahrt anzupassen.

<sup>3</sup>Die Hinterlandverbindungen der Seehäfen sind zu sichern und – soweit wirtschaftlich und umweltverträglich durchführbar – den Erfordernissen anzupassen; dies gilt insbesondere für den Schienen- und Binnenwasserstraßenanschluss.

02 <sup>1</sup>Die landesbedeutsamen See- und Binnenhäfen sowie die Inselversorgungshäfen sind be-

darfsgerecht zu sichern und zu entwickeln.

<sup>2</sup>Als Vorranggebiete Seehafen sind in der A n l a g e 2 folgende landesbedeutsame Seehäfen festgelegt:

- Brake
- Cuxhaven
- Emden
- Leer (Ostfriesland)
- Nordenham
- Oldenburg (Oldenburg)
- Papenburg
- Stade-Bützfleth und
- Wilhelmshaven.

<sup>3</sup>Die Seehäfen sind zu Mehrzweckhäfen zu entwickeln.

<sup>4</sup>In Wilhelmshaven ist ein Tiefwasserhafen zu bauen.

<sup>5</sup>Als Vorranggebiete Binnenhafen sind in der A n l a g e 2 folgende landesbedeutsame Binnenhäfen festgelegt:

- Braunschweig
- Bückeburg
- C-Port (Küstenkanal)
- Dörpen
- Eurohafen Emsland (Haren/ Meppen)
- Hafen Hannover
- Hildesheim
- Lingen
- Lüneburg
- Nienburg
- Osnabrück / Bohmte
- Peine
- Salzgitter-Beddingen
- Spelle
- Uelzen
- Wittingen und
- Wolfsburg-Fallersleben.

<sup>6</sup>Die trimodale Funktionalität der Schnittstelle von Wasser, Schiene und Straße der in Satz 2, 4 und 5 genannten Häfen ist zu sichern und auszubauen.

03 Zur Ansiedlung von hafenorientierten Wirtschaftsbetrieben sind die erforderlichen Standortpotenziale zu sichern und in bedarfsgerechtem Umfang Flächen bereitzustellen und bauleitplanerisch zu sichern.

04 <sup>1</sup>Die Mittelweser zwischen Minden und Bremen sowie der Dortmund-Ems-Kanal zwischen dem Mittellandkanal und Papenburg einschließlich der Verbindung dieser beiden Wasserstraßen über den Küstenkanal und die Stichkanäle zum Mittellandkanal sind für übergroße Großmotorgüterschiffe auszubauen. <sup>2</sup>Hierzu gehört auch der Bau einer Schleuse in Dörverden und der Bau des Schiffshebewerkes in Scharnebeck im Zuge des Elbe-Seiten-Kanals.

#### 4.1.5 Luftverkehr

- 01 <sup>1</sup>Die Einbindung des Landes in den nationalen und internationalen Luftverkehr ist über den Verkehrsflughafen Hannover-Langenhagen sowie die Verkehrsflughäfen Hamburg, Bremen und Münster/Osnabrück zu sichern und bedarfsgerecht weiterzuentwickeln.  
<sup>2</sup>Der Luftverkehr ist in ein integriertes Gesamtverkehrskonzept einzubinden, insbesondere verkehrsträgerübergreifend mit dem Schienenverkehr zu verknüpfen.  
<sup>3</sup>Zur Ansiedlung von flughafenorientierten Wirtschaftsbetrieben sind die erforderlichen Standortpotenziale zu sichern und in bedarfsgerechtem Umfang Flächen bereitzustellen.
- 02 <sup>1</sup>Der Verkehrsflughafen Hannover-Langenhagen ist in der **A n l a g e 2** als Vorranggebiet Verkehrsflughafen festgelegt. <sup>2</sup>Seine Entwicklungschancen im transeuropäischen Flughafenetz sind zu sichern. <sup>3</sup>Sie dürfen nicht durch das Heranrücken von Bebauung behindert werden.
- 03 <sup>1</sup>Der Verkehrsflughafen Braunschweig-Wolfsburg ist zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen. <sup>2</sup>Er ist im Regionalen Raumordnungsprogramm als Vorranggebiet Verkehrsflughafen festzulegen.  
<sup>3</sup>Der Verkehrslandeplatz Emden ist zu sichern. <sup>4</sup>Er ist im Regionalen Raumordnungsprogramm als Vorranggebiet Verkehrslandeplatz festzulegen.  
<sup>5</sup>Bei der Siedlungsentwicklung ist zu beachten, dass Ausbau und Erweiterungen des Verkehrsflughafens Braunschweig-Wolfsburg und des Verkehrslandeplatzes Emden nicht behindert werden.  
<sup>6</sup>Die Verkehrslandeplätze mit regionaler Bedeutung sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen zu sichern und räumlich festzulegen.“

f) Der bisherige Abschnitt C 3.5 (Energie) wird Abschnitt 4.2 und wie folgt geändert:

aa) Die Überschrift erhält folgende Fassung:

**„4.2 Energie“.**

bb) Die Ziffern 01 bis 04 erhalten folgende Fassung:

„01 <sup>1</sup>Bei der Energiegewinnung und -verteilung sind die Versorgungssicherheit, Preisgünstigkeit, Verbraucherfreundlichkeit, Effizienz und Umweltverträglichkeit zu berücksichtigen.

<sup>2</sup>Die Nutzung einheimischer Energieträger und erneuerbarer Energien soll unterstützt werden.

<sup>3</sup>**Vorhandene Standorte, Trassen und Verbundsysteme, die bereits für die Energiegewinnung und –verteilung genutzt werden, sind vorrangig zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen.**

02 Bei der Entwicklung der regionalen Siedlungs- und Wirtschaftsstrukturen sollen die Möglichkeiten der Energieeinsparung und der rationellen Energieverwendung unter Berücksichtigung örtlicher Energiepotenziale ausgeschöpft werden.

03 <sup>1</sup>**Folgende Standorte sind in der **A n l a g e 2** als Vorranggebiete Großkraftwerk festgelegt:**

- Buschhaus
- Dörpen
- Emden
- Emden/Rysum
- Grohnde
- Landesbergen
- Lingen
- Mehrum
- Meppen
- Stade
- Unterweser
- Wilhelmshaven.

<sup>2</sup>Diese Vorranggebiete sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen räumlich näher festzulegen. <sup>3</sup>Bei Umstrukturierungs- und Ersatzmaßnahmen soll von einem Flächenbedarf von 40 bis 50 ha ausgegangen werden, bei Neubaumaßnahmen von 80 bis 100 ha.

- 04 <sup>1</sup>Für die Nutzung von Windenergie geeignete raumbedeutsame Standorte sind zu sichern und unter Berücksichtigung der Repowering-Möglichkeiten in den Regionalen Raumordnungsprogrammen als Vorranggebiete oder Eignungsgebiete Windenergienutzung festzulegen. <sup>2</sup>In den besonders windhöffigen Landesteilen muss dabei der Umfang der Festlegungen als Vorranggebiete Windenergienutzung mindestens folgende Leistung ermöglichen:

- Landkreis Aurich, 250 MW
- Landkreis Cuxhaven, 300 MW
- Landkreis Friesland, 100 MW
- Landkreis Leer, 200 MW
- Landkreis Osterholz, 50 MW
- Landkreis Stade, 150 MW
- Landkreis Wesermarsch, 150 MW
- Landkreis Wittmund, 100 MW
- Stadt Emden, 30 MW
- Stadt Wilhelmshaven, 30 MW.

<sup>3</sup>Ein grenzübergreifender Ausgleich ist möglich. <sup>4</sup>Ein Ausgleich ist auch mit sonstigen Anlagen erneuerbarer Energie möglich, die nach § 35 Abs. 1 BauGB im Außenbereich zulässig sind.“

cc) Ziffer 05 wird gestrichen.

dd) Die bisherige Ziffer 06 wird Ziffer 05.

ee) Es wird folgende Ziffer 06 neu eingefügt:

- „06 <sup>1</sup>Für die Weiterführung der in Ziffer 05 Satz 12 festgelegten Trasse vom Anlandungspunkt bei Hilgenriedersiel bis zum Anschlusspunkt an das Hoch- und Höchstspannungsnetz ist in den Regionalen Raumordnungsprogrammen ein Vorranggebiet Kabeltrasse für die Netzanbindung festzulegen.“

ff) Die bisherigen Ziffern 07 bis 10 erhalten folgende Fassung:

„07 <sup>1</sup>Zur Sicherung und Entwicklung der Energieverteilung sind die in der Anlage 2 als Vorranggebiete Leitungstrasse festgelegten Leitungstrassen des Hoch- und Höchstspannungsnetzes zu sichern und bedarfsgerecht auszubauen.

<sup>2</sup>Hoch- und Höchstspannungsleitungen sollen auf gemeinsamer Trasse geführt werden. <sup>3</sup>Der Ausbau des bestehenden Netzes unter Nutzung vorhandener Trassen hat Vorrang vor dem Neubau von Leitungen auf neuen Trassen.

<sup>4</sup>Hoch- und Höchstspannungsleitungen auf neuer Trasse sind unterirdisch zu verlegen. <sup>5</sup>Von Satz 4 kann abgewichen werden, wenn

- die unterirdische Verlegung nicht dem Stand der Technik entspricht oder wirtschaftlich nicht vertretbar ist oder die Sicherheit der Energieversorgung nicht gewährleisten kann,
- die durch unterirdische Verlegung verursachten Schäden und Beeinträchtigungen die durch unterirdische Verlegung vermeidbaren Schäden und Beeinträchtigungen überwiegen oder
- es sich um ein Ausbauvorhaben im Sinne des Satzes 3 handelt, bei dem die Nutzung einer vorhandenen Trasse möglich ist.

<sup>6</sup>Vom Netzknoten Diele in Richtung Niederrhein und zwischen den Netzknoten Wahle, Landkreis Peine, und Mecklar, Landkreis Hersfeld-Rotenburg in Hessen, ist bei allen Planungen und Maßnahmen davon auszugehen, dass hier der Neubau einer Höchstspannungsleitung notwendig ist.

<sup>7</sup>Die unterirdische Führung von Hoch- und Höchstspannungsleitungen im Übertragungsnetz soll auf größerer Distanz erprobt werden.

08 <sup>1</sup>Der bis 2015 zu erwartende Transport der in der ausschließlichen Wirtschaftszone vor der niedersächsischen Küste durch Anlagen zur Windenergienutzung auf See erzeugten Energie hat nach Ausschöpfung der Kapazitäten der unter Ziffer 05 Satz 12 festgelegten Trasse über nur eine weitere Trasse durch die 12-Seemeilen-Zone zu erfolgen. <sup>2</sup>Diese ist vorrangig außerhalb des Nationalparks „Niedersächsisches Wattenmeer“ zu führen. <sup>3</sup>Von Satz 2 kann abgewichen werden, wenn eine Verlegung im oder am Rande des Emsfahrwassers nicht möglich ist. <sup>4</sup>Ist eine Verlegung im oder am Rande des Emsfahrwassers nicht möglich, so kommt vorrangig eine Führung durch Seegatts in Betracht.

<sup>5</sup>Vom Anlandungspunkt an der Küste bis zum Anschlusspunkt an das Hoch- und Höchstspannungsnetz ist die Weiterleitung in nur einer unterirdischen Trasse vorzusehen. <sup>6</sup>Die Trasse ist in Richtung Netzknoten Diele, Landkreis Leer, auszurichten; sie muss in der 12-Seemeilen-Zone und an Land mindestens fünf Kabelsysteme aufnehmen können. <sup>7</sup>Die Kabelsysteme sollen mindestens der Übertragungsleistung von Gleichstromkabeln von 1 000 MW pro System entsprechen.

09 Zur Sicherung der Gasversorgung

- sollen Erdgasvorkommen möglichst vollständig erschlossen und genutzt,
- soll die Infrastruktur, insbesondere an der Nordseeküste, für zusätzliche Gasimporte geschaffen,
- soll das bestehende Verbundsystem weiter ausgebaut und
- sollen zusätzliche Lagerstätten (Kavernen) geschaffen werden.

10 <sup>1</sup>Leitungstrassen sowie Standorte und Flächen, die zur Sicherung und Entwicklung der regionalen Energiegewinnung und -verteilung erforderlich oder vorsorgend zu sichern sind, sind in den Regionalen Raumordnungsprogrammen festzulegen. <sup>2</sup>Dabei sollen die Belange der Gesundheit der Bevölkerung, der Siedlungsentwicklung sowie des Landschaftsbildes und -erlebens durch hinreichende Abstände berücksichtigt werden. <sup>3</sup>Zum Schutz vor nichtionisierenden Strahlen sol-

len hochenergetische Freileitungen so geplant werden, dass die Belastung von Menschen durch elektromagnetische Felder möglichst gering gehalten wird.“

g) Die Abschnitte C 3.10 bis C 3.11.2 werden durch den folgenden Abschnitt 4.3 ersetzt:

#### „4.3 Sonstige Standort- und Flächenanforderungen

01 <sup>1</sup>Altlasten verdächtige Flächen und Altlasten sind zu erfassen und hinsichtlich ihres Gefährdungspotenzials zu bewerten sowie dauerhaft so zu sichern, dass die Umwelt nicht gefährdet wird, oder - soweit technisch möglich und wirtschaftlich vertretbar - zu sanieren. <sup>2</sup>Sie sind bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen zu beachten.

02 Als Vorranggebiete Entsorgung radioaktiver Abfälle sind in der **Anlage 2** festgelegt:

- das in Bau befindliche Erkundungsbergwerk Gorleben sowie das benachbarte Zwischenlager für radioaktive Abfälle in der Gemeinde Gorleben,
- das geplante Endlager Schacht Konrad in der Stadt Salzgitter.“

h) Die Anlage (zu Ziffer C 1.3 04 und C 1.4 03, Ländlicher Raum und Ordnungsraum) wird gestrichen.

i) Die Anlage (zu Ziffer C 2.4 11, Siedlungsbeschränkungsbereich) wird **Anhang 1** und erhält die aus der **Anlage** ersichtliche Fassung.

j) Es wird die als **Anlage** beigefügte Tabelle der kleinflächigen Gebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung und Europäische Vogelschutzgebiete als **Anhang 2** eingefügt.

k) Die Anlage (zu Ziffer C 3.4 03 Satz 1, kleinflächige Rohstofflagerstätten mit überregionaler Bedeutung) wird **Anhang 3** und erhält die aus der **Anlage** ersichtliche Fassung.

l) Die Anlagen (zu Ziffer C 3.4 03 Satz 3, Detailkarten für den obertägigen Gipsabbau im Landkreis Osterode am Harz) werden die **Anhänge 4 a und 4 b**.

4. Die Zeichnerische Darstellung im Maßstab 1 : 500 000 wird **Anlage 2** und erhält die aus der **Anlage** ersichtliche Fassung.

5. Es werden die als **Anlage** beigefügten Regelungen zur Darstellung in den Regionalen Raumordnungsprogramme als **Anlage 3** eingefügt.

## **Artikel 2**

Das Fachministerium wird ermächtigt, die Verordnung über das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen in der nunmehr geltenden Fassung mit neuem Datum bekannt zu machen und dabei Unstimmigkeiten des Wortlauts zu beseitigen.

## **Artikel 3**

(1) Diese Verordnung tritt am \_\_\_\_\_ in Kraft.

(2) Gleichzeitig tritt die Verordnung über die Aufstellung der Regionalen Raumordnungsprogramme vom 26. Juli 1995 (Nds. GVBl. S. 260), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Änderung raumordnungsrechtlicher Vorschriften vom 26. April 2007 (Nds. GVBl. S. 161) außer Kraft.



**Anhang 1**

(hier wird eingefügt der Anhang 1, Karte im Maßstab 1 : 50 000,  
„Siedlungsbeschränkungsbereich für den Flughafen Hannover-Langenhagen)



**Anhang 2**

(zu Ziffer 3.1.3 02)

**Kleinflächige (kleiner als 25 ha) Gebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung und Europäische Vogelschutzgebiete**

| Melde-Nr | Nr. | Name  | Landkreis         | Fläche- |
|----------|-----|---|-------------------|---------|
| 1        | 2   | 3   | 4                 | 5       |
| 2513-301 | 008 | Schwarzes Meer                                  | Wittmund          | 16,00   |
| 3609-301 | 061 | Berger Keienvenn                                | Emsland           | 5,00    |
| 3129-301 | 087 | Bullenkuhle                                     | Gifhorn           | 2,55    |
| 3825-302 | 116 | Tongrube Ochtersum                              | Hildesheim        | 1,42    |
| 4022-301 | 124 | Mühlenberg bei Pegestorf                        | Holzminden        | 11,00   |
| 4124-301 | 127 | Kleyberg  | Holzminden        | 8,00    |
| 4328-301 | 135 | Steinberg bei Scharzfeld                        | Osterode am Harz  | 12,00   |
| 4127-301 | 144 | Schwermetallrasen bei Lautenthal                | Goslar            | 12,00   |
| 3210-301 | 155 | Stadtveen, Kesselmoor, Süd-Tannenmoor           | Emsland           | *30,41  |
| 3019-301 | 168 | Amphibienbiotop Friedeholzer Schlatt            | Diepholz          | 17,00   |
| 3507-301 | 172 | Hügelgräberheide Halle-Hesingen                 | Northeim          | 19,00   |
| 3613-301 | 175 | Grasmoor  | Osnabrück         | 24,00   |
| 2317-331 | 181 | Extensivweiden nördlich Langen                  | Cuxhaven          | 4,27    |
| 2524-332 | 190 | Este-Unterlauf                                  | Stade             | 7,03    |
| 4029-331 | 202 | Stimmecke bei Suderode (niedersächsischer Teil) | Goslar            | 0,4     |
| 2616-331 | 208 | Dornebbe, Braker Sieltief und Colmarer Tief     | Wesermarsch       | 13,35   |
| 2711-331 | 215 | Magerwiese bei Potshausen                       | Leer              | 3,26    |
| 2717-332 | 221 | Brundorfer Moor                                 | Verden            | 11,26   |
| 2721-331 | 226 | Borstgrasrasen bei Badenstedt                   | Rotenburg         | 6,93    |
| 2727-332 | 231 | Mausohr-Wochenstubegebiet Elbeeinzugsgebiet     | Lüchow-Dannenberg | 0,1     |
| 2913-331 | 248 | Sandgrube Pirgo                                 | Cloppenburg       | 1,73    |
| 4127-331 | 260 | Bielstein bei Lautenthal                        | Goslar            | 4,69    |
| 2912-332 | 266 | Ohe   | Emsland           | 22,68   |
| 3011-331 | 267 | Windelberg                                      | Emsland           | 15,14   |
| 3019-331 | 272 | Okeler Sandgrube                                | Diepholz          | 3,53    |
| 3021-332 | 274 | Sandgrube bei Walle                             | Verden            | 5,31    |
| 3227-331 | 291 | Kleingewässer bei Dalle                         | Celle             | 5,21    |
| 3309-331 | 293 | Esterfelder Moor bei Meppen                     | Emsland           | 1,31    |
| 3320-331 | 298 | Marklohe  | Nienburg          | 7,03    |
| 3410-331 | 306 | Lingener Mühlenbach und Nebenbach               | Emsland           | 19,18   |
| 3411-332 | 309 | Swatte Poele                                    | Osnabrück         | 4,09    |
| 3424-331 | 314 | Quellwald bei Bennemühlen                       | Region Hannover   | 15,5    |
| 3513-331 | 318 | Darnsee   | Osnabrück         | 15,8    |
| 3514-331 | 320 | Gehölze bei Epe                                 | Osnabrück         | 7,18    |
| 3515-331 | 321 | Grenzkanal                                      | Osnabrück         | 0,35    |
| 3518-331 | 322 | Feuchtwiese bei Diepenau                        | Nienburg          | 0,53    |
| 3118-332 | 323 | Kammolch-Biotop bei Bassum                      | Diepholz          | 4,54    |
| 4325-332 | 325 | Mäuseberg und Eulenberg                         | Northeim          | 18,23   |
| 3522-331 | 326 | Feuchtgebiet "Am Weißen Damm"                   | Region Hannover   | 20,4    |
| 3608-331 | 332 | Weiher am Syenvenn                              | Northeim          | 9,25    |

|          |     |   |                 |        |
|----------|-----|---|-----------------|--------|
| 3614-331 | 335 | Mausohr-Wochenstubegebiet Osnabrücker Raum                | Osnabrück       | 0,1    |
| 3719-331 | 337 | Unternammer Holz (niedersächsischer Teil)                 | Schaumburg      | 23,53  |
| 3614-333 | 338 | Piesbergstollen   | Osnabrück       | 1,12   |
| 3615-331 | 339 | Hunte bei Bohmte  | Osnabrück       | 8,87   |
| 3825-332 | 341 | Mausohr-Wochenstubegebiet Hildesheimer Bergland           | Hildesheim      | 0,24   |
| 3623-331 | 342 | Binnensalzstelle am Kaliwerk Ronnenberg                   | Region Hannover | 1,74   |
| 3625-332 | 345 | Mergelgrube bei Hannover                                  | Region Hannover | 18,05  |
| 3627-331 | 348 | Binnensalzstelle Klein Oedesse                            | Peine           | 6,74   |
| 3708-331 | 353 | Kleingewässer Achterberg                                  | Northeim        | 2,77   |
| 4022-331 | 356 | Mausohr-Wochenstubegebiet bei Polle                       | Holzminden      | 0,05   |
| 3720-332 | 358 | Mausohr-Quartiere Wesergebirge                            | Schaumburg      | 0,21   |
| 3723-331 | 360 | Oberer Feldbergstollen im Deister                         | Region Hannover | 0,14   |
| 3814-331 | 371 | Andreasstollen  | Osnabrück       | 0,1    |
| 3926-332 | 378 | Steinberg bei Wesseln                                     | Hildesheim      | 14,83  |
| 3925-331 | 387 | Riehe, Alme, Gehbeck und Subeck                           | Hildesheim      | 12,17  |
| 4023-331 | 390 | Quellsumpf am Heiligenberg                                | Holzminden      | 5,97   |
| 4024-331 | 393 | Asphaltstollen im Hils                                    | Holzminden      | 2,6    |
| 4123-331 | 395 | Teiche am Erzbruch und Finkenbruch im Solling             | Holzminden      | 2,57   |
| 4125-331 | 397 | Mausohr-Wochenstubegebiet Südliches Leinebergland         | Northeim        | 0,31   |
| 4226-331 | 400 | Kalktuffquellen bei Westerhof                             | Northeim        | 3,96   |
| 3021-334 | 406 | Poggenmoor  | Verden          | 14,48  |
| 4624-331 | 408 | Weiher am Kleinen Steinberg                               | Göttingen       | 14,59  |
| 3318-331 | 409 | Swinelake bei Barenburg                                   | Diepholz        | 19,8   |
| 2811-331 | 412 | Barger Meer   | Leer            | 7,00   |
| 4225-331 | 423 | Klosterberg   | Northeim        | 9,18   |
| 2320-332 | 432 | Osteschleifen zwischen Kranenburg und Nieder-Ochtenhausen | Stade, Cuxhaven | *49,54 |
| 3622-331 | 439 | Mausohr-Wochenstube bei Barsinghausen                     | Region Hannover | 0,06   |
| 4322-331 | 440 | Mausohr-Wochenstube Südsolling                            | Holzminden      | 0,02   |
| 4427-331 | 441 | Mausohr-Wochenstube Eichsfeld                             | Göttingen       | 0,1    |

\*) Gebiete mit mehreren kleinen Teilflächen, die nicht im Komplex darstellbar sind

**Kleinflächige Lagerstätten mit überregionaler Bedeutung**

| Nummer des Vorranggebiets für Rohstoffgewinnung | Größe des Vorranggebiets in ha <sup>1)</sup> | Landkreis        | Lage                 | Rohstoffart    | Lagerstätte gemäß Rohstoffsicherungskarte <sup>3)</sup> |
|---|--|------------------|----------------------|----------------|---|
| 1   | 2  | 3                | 4                    | 5              | 6   |
| 1009.1  | 19   | Cuxhaven         | Hemmoor              | Ton            | 2320 To 8   |
| 1009.3  | 20   | Cuxhaven         | Hemmoor              | Ton            | 2320 To 21  |
| 1030  | 9  | Friesland        | Varel                | Ton            | 2614 To 5   |
| 1031.2  | 22   | Friesland        | Varel                | Ton            | 2614 To 9, 10   |
| 1032.1  | 17   | Friesland        | Varel                | Ton            | 2614 To 5   |
| 1032.2  | 3  | Friesland        | Varel                | Ton            | 2614 To 5   |
| 1047.2  | 12   | Cuxhaven         | Lehnstedt            | Ton            | 2617 To 6   |
| 1188  | 24   | Hildesheim       | Sarstedt             | Kies           | 3725 Ki 25, 28  |
| 1195.1  | 9  | Hamel-Pyrmont    | Hamelspringe         | Naturstein     | 3822 N 3  |
| 1195.2  | 8  | Hamel-Pyrmont    | Hamelspringe         | Naturstein     | 3822 N 3  |
| 1217  | 10   | Hamel-Pyrmont    | lthkamm              | Naturstein     | 3923 N 7 außerhalb FFH                                  |
| 1230  | 20   | Goslar           | Langelsheim          | Kalkstein      | 4028 K 8  |
| 1236.2  | 13   | Holzminden       | Eschershausen        | Naturwerkstein | 4123 Nw 3,4,6   |
| 1240.1  | 17   | Holzminden       | Arholzen             | Naturwerkstein | 4123 Nw 8   |
| 1240.2  | 24   | Holzminden       | Arholzen             | Naturwerkstein | 4123 Nw 10  |
| 1240.4  | 17   | Holzminden       | Arholzen             | Naturwerkstein | 4123 Nw 10  |
| 1253.2  | 11   | Northeim         | Blockholzerberg      | Naturwerkstein | 4322 Nw 9   |
| 1253.3  | 17   | Holzminden       | Lauenförde/Würrigsen | Naturwerkstein | 4322 Nw 4   |
| 1259  | 20   | Northeim         | Parensen             | Ton            | 4325 To 6   |
| 1266  | 8  | Göttingen        | Barterode            | Naturstein     | 4424 N 1  |
| 1268  | 19   | Göttingen        | Westerode            | Ton            | 4427 To 4   |
| 1282  | 24   | Osterode am Harz | Nüxei                | Naturwerkstein | 4429 Nw 2   |
| 1284.2  | 19   | Hildesheim       | Duingen              | Quarzsand      | 3923 Qu 16  |
| 1289  | 23   | Hildesheim       | Duingen/Marienhagen  | Naturstein     | 3924 N 13   |
| 1290  | 19   | Hildesheim       | Marienhagen          | Naturstein     | 3924 N 12   |
| 1293  | 13   | Holzminden       | Bodenwerder/Linse    | Naturwerkstein | 4023 Nw 3   |
| 1307  | 18   | Holzminden       | Tentruseiche         | Gips           | 4023 G 16   |
| 1308  | 18   | Northeim         | Lüthorst/Portenhagen | Gips           | 4124 G 7  |

<sup>1)</sup> Flächenberechnung nach GIS

<sup>2)</sup> Die Rohstoffsicherungskarte (RSK) von Niedersachsen ist fachliches Grundlagenmaterial für die Festlegung der Vorranggebiete für Rohstoffgewinnung. Sie basiert auf der Rohstoffsicherungsdatenbank des Niedersächsischen Landesamtes für Bodenforschung. In der Tabelle sind die in der RSK im Maßstab 1 : 25 000 abgegrenzten Lagerstätten mit der jeweiligen Blattnummer der RSK und der Lagerstättenbezeichnung genannt. Vorranggebiet ist in der Regel eine Teilfläche dieser Lagerstätte mit der in Spalte 2 genannten Flächengröße.



**[Anhänge 4a/b]**

[Die Anhänge 4a/b, Karten im Maßstab 1 : 50 000, „Vorranggebiete für Rohstoffgewinnung (Detailkarten für den obertägigen Gipsabbau im Landkreis Osterode am Harz) sind nicht Gegenstand dieses Änderungsverfahrens und daher hier nicht beigefügt.]



**Anlage 2**

(hier wird eingefügt die Anlage 2, Karte im Maßstab 1 : 500 000,  
„zeichnerische Darstellung des Landes-Raumordnungsprogramms“)



### **Anlage 3**

(zur Verordnung über das  
Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen)

#### **Aufbau der beschreibenden und zeichnerischen Darstellung der Regionalen Raumordnungsprogramme, Regelungsinhalte von Planzeichen**

- 01 <sup>1</sup>Der Aufbau der beschreibenden Darstellung der Regionalen Raumordnungsprogramme hat in den Grundzügen dem dieser Verordnung zu entsprechen. <sup>2</sup>In die Regionalen Raumordnungsprogramme übernommene Ziele oder Grundsätze der Raumordnung sind durch Verweise auf die entsprechenden Ziffern dieser Verordnung kenntlich zu machen. <sup>3</sup>Die Ziele der Raumordnung sind durch Fettdruck zu kennzeichnen.
- 02 <sup>1</sup>Grundlage der zeichnerischen Darstellung der Regionalen Raumordnungsprogramme sind die Topographische Karte im Maßstab 1 : 50 000, deren digitale Rasterdaten oder ein gleichwertiges digitales Landschaftsmodell.
- <sup>2</sup>Für die Übernahme und räumliche und sachliche Konkretisierung der Ziele und Grundsätze dieser Verordnung und der daraus abgeleiteten Festlegungen der Regionalen Raumordnungsprogramme sind die in Ziffer 04 aufgeführten farbigen Planzeichen zu verwenden. <sup>3</sup>Die Planzeichen können auch digital erstellt werden.
- <sup>4</sup>Soweit für Festlegungen der Regionalen Raumordnungsprogramme keine Planzeichen vorgegeben sind, sollen diese im Hinblick auf eine landesweite Standardisierung mit der obersten Landesplanungsbehörde abgestimmt werden.
- <sup>5</sup>Durch Textziffern in der Legende der zeichnerischen Darstellung ist auf die entsprechenden Aussagen der beschreibenden Darstellung hinzuweisen.
- 03 <sup>1</sup>Bestandsdarstellungen und rechtsverbindliche Planungen sollen nur insoweit in die zeichnerische Darstellung aufgenommen werden, als sie für die Entwicklung des Planungsraumes von Bedeutung sind und gesichert werden sollen.
- <sup>2</sup>Darstellungen außerhalb des Planungsraumes sollen nachrichtlich aufgenommen werden, soweit es sich um grenzüberschreitend abgestimmte Planungsziele handelt oder dies zum Verständnis des Planungszusammenhangs notwendig ist. <sup>3</sup>In der Legende ist darauf hinzuweisen, dass es sich hierbei um nachrichtliche Darstellungen handelt.
- 04 Planzeichen für die zeichnerische Darstellung der Regionalen Raumordnungsprogramme sind:

| <b>lfd.Nr.</b> | <b>Art des Planzeichens,</b><br>S = Symbol<br>F = Fläche<br>U = Umgrenzung<br>L = Linie | <b>Planzeichen<sup>2</sup></b> | <b>Bezeichnung</b>   | <b>entsprechende Festlegung im LROP, Ziffer</b> |
|----------------|---|--------------------------------|--|---|
| 1.             | U   | (Planzeichen)                  | Lärbereich, Vorbehaltsgebiet (mit Angabe der Isophone für die äußere Abgrenzung)                 | 2.1 07  |
| 2.             | U   | (Planzeichen)                  | Siedlungsbeschränkungsbereich, Vorranggebiet (mit Angabe der Isophone für die äußere Abgrenzung) | 2.1 08  |
| 3.             | F   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet hafensorientierte wirtschaftliche Anlagen  | 2.1 09  |
| 4.             | S   | (Planzeichen)                  | Oberzentrum  | 2.2 01  |
| 5.             | S   | (Planzeichen)                  | Mittelzentrum mit oberzentralen Teilfunktionen   | 2.2 01  |
| 6.             | S   | (Planzeichen)                  | Mittelzentrum  | 2.2 01  |
| 7.             | S   | (Planzeichen)                  | Grundzentrum mit mittelzentralen Teilfunktionen  | 2.2 01  |
| 8.             | S   | (Planzeichen)                  | Grundzentrum   | 2.2 01  |
| 9.             | U   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet Freiraumfunktionen   | 3.1.1 03  |
| 10.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorbehaltsgebiet Natur und Landschaft  | 3.1.2 05  |
| 11.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet Natur und Landschaft   | 3.1.2 05  |
| 12.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorbehaltsgebiet Grünlandbewirtschaftung, -pflege und -entwicklung                               | 3.1.2 05  |
| 13.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet Grünlandbewirtschaftung, -pflege und -entwicklung                                  | 3.1.2 05  |
| 14.            | U   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet Natura 2000  | 3.1.3 02  |
| 15.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft  | 3.2.1 01  |
| 16.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorbehaltsgebiet Wald  | 3.2.1 02  |
| 17.            | U   | (Planzeichen)                  | Vorbehaltsgebiet Rohstoffgewinnung   | 3.2.2 02  |
| 18.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet Rohstoffgewinnung  | 3.2.2 02  |
| 19.            | F   | (Planzeichen)                  | Vorranggebiet Rohstoffgewinnung mit Zeitstufen   | 3.2.2 07  |

<sup>2</sup> die zeichnerischen Darstellungen der Planzeichen sind hier nicht eingefügt

|     |     |               |   |             |
|-----|-----|---------------|---|-------------|
| 20. | U   | (Planzeichen) | Grenze der Ausschlusswirkung für Rohstoffgewinnung  | 3.2.2 08    |
| 21. | U   | (Planzeichen) | Vorbehaltsgebiet Trinkwassergewinnung   | 3.2.4 09    |
| 22. | U   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Trinkwassergewinnung  | 3.2.4 09    |
| 23. | U   | (Planzeichen) | Vorbehaltsgebiet Hochwasserschutz   | 3.2.4 12    |
| 24. | U   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Hochwasserschutz.   | 3.2.4 12    |
| 25. | S/U | (Planzeichen) | Vorranggebiet Güterverkehrszentrum  | 4.1.1 03    |
| 26. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Haupteisenbahnstrecke   | 4.1.2 03/04 |
| 27. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet sonstige Eisenbahnstrecke   | 4.1.2 04    |
| 28. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Autobahn  | 4.1.3 01    |
| 29. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Hauptverkehrsstraße (vierstreifig)  | 4.1.3 01    |
| 30. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Hauptverkehrsstraße   | 4.1.3 02    |
| 31. | F/L | (Planzeichen) | Vorranggebiet Schifffahrt   | 4.1.4 01    |
| 32. | S/U | (Planzeichen) | Vorranggebiet Seehafen / Binnenhafen  | 4.1.4 02    |
| 33. | S/U | (Planzeichen) | Vorranggebiet Verkehrsflughafen   | 4.1.5 02    |
| 34. | S/U | (Planzeichen) | Vorranggebiet Verkehrslandeplatz  | 4.1.5 03    |
| 35. | S/U | (Planzeichen) | Vorranggebiet Großkraftwerk / Kraftwerk / Energiegewinnung (jeweils mit Angabe der Kapazität in MW und der Primärenergie) | 4.2         |
| 36. | U   | (Planzeichen) | Grenze der Ausschlusswirkung für Windenergiegewinnung   | 4.2         |
| 37. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Kabeltrasse für die Netzanbindung   | 4.2 05      |
| 38. | L   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Leitungstrasse (ab 110 KV, mit Angabe der Spannung in KV)   | 4.2 07      |
| 39. | S   | (Planzeichen) | Vorranggebiet Entsorgung radioaktiver Abfälle   | 4.3 02      |