

**Kleine Anfrage zur kurzfristigen schriftlichen Beantwortung  
gemäß § 46 Abs. 2 GO LT**

Abgeordnete Christian Meyer und Anja Piel (GRÜNE)

**Wie viele Wohnungen mit Belegbindung gibt es in zehn Jahren?**

Anfrage der Abgeordneten Christian Meyer und Anja Piel (GRÜNE) an die Landesregierung, eingegangen am 29.11.2019

In der Wohnungsmarktbeobachtung 2019 der NBank heißt es: „Der Bestand an geförderten Mietwohnungen nimmt aufgrund auslaufender Bindungen sukzessive ab. Trotz 1 200 neu geförderter Wohnungen im Jahr 2017 weist der Bestand gegenüber dem Vorjahr ein Minus von knapp 3 300 Wohnungen auf. Mit Blick auf die vergangenen fünf Jahre ist ein Rückgang um 14 700 Bindungen zu verzeichnen. Künftig schmilzt der Bestand weiter ab. Von 2018 bis 2020 werden voraussichtlich weitere 27 600 Sozialwohnungen aus der Bindung fallen.“ Das entspräche einem Bestand von weniger als 60 000 Sozialwohnungen schon Ende nächsten Jahres. 2017 wurden nur 1 200 Sozialwohnungen gebaut.

1. Wie viele Sozialwohnungen fallen in den nächsten zehn Jahren aus der Belegbindung in Niedersachsen (bitte von Ende 2019 bis Ende 2029 nach Jahren aufschlüsseln)?
2. In welchen niedersächsischen Kommunen sind wie viele Wohnungen mit Belegbindung seit 2015 weggefallen?
3. Bei wie vielen Wohnungen im Bestand wurde in den letzten fünf Jahren die Belegbindung verlängert oder neu geschaffen?